



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА  
И АРХИТЕКТУРЫ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от «17» октября 2023 г. № 154-р

г. Архангельск

**Об учете предложений при подготовке проектов  
правил землепользования и застройки, проектов внесения изменений  
в правила землепользования и застройки муниципальных образований  
Архангельской области**

В соответствии с пунктом 22 Порядка деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области, утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 декабря 2019 года № 20-п, а также на основании пунктов 2, 4, 5, 6, 7 протокола заседания комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области (далее – комиссия) от 22 сентября 2023 года № 33:

1. Учесть при подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» предложение администрации городского округа «Город Архангельск» (вх. от 12 сентября 2023 года № 201-3169) путем отнесения территории, предложенной комиссией, к территориальной зоне застройки многоэтажными жилыми домами (кодированное обозначение «Ж4») с целью формирования земельного участка для эксплуатации существующих многоквартирных жилых домов, расположенных по ул. Мещерского.

2. Учесть при подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки городского округа Архангельской области «Северодвинск» следующие предложения:

Гагариной И.А. (вх. от 1 сентября 2023 года № 201-3055) в части дополнения градостроительного регламента территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (кодированное обозначение «Ж-1») основным видом разрешенного использования «Блокированная жилая застройка» (код 2.3) с целью размещения на земельном участке с кадастровым номером 29:28:101107:501 блокированного жилого дома.

Окуловой А.А. (вх. от 1 сентября 2023 года № 201-3056) в части дополнения градостроительного регламента территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (кодированное обозначение «Ж-1») основным видом разрешенного использования «Блокированная жилая застройка» (код 2.3) с целью размещения на земельных участках с кадастровыми номерами: 29:28:101107:1251, 29:28:101107:502, 29:28:101107:505, 29:28:101107:510, 29:28:101107:521 блокированной жилой застройки.

3. Учесть при подготовке проекта правил землепользования и застройки Вилегодского муниципального округа Архангельской области предложение акционерного общества «Севзапметалл» (вх. от 7 сентября 2023 года № 201-3116) в части изменения территориальной зоны усадебной жилой застройки (кодированное обозначение «ЖУ») на зону производственно-коммунальных объектов V класса вредности (кодированное обозначение «ПV») в отношении земельного участка с кадастровым номером 29:03:010101:625 с целью разведки и добычи общераспространенных полезных ископаемых, а также дополнения градостроительного регламента территориальной зоны производственно-коммунальных объектов V класса вредности (кодированное обозначение «ПV») основным видом разрешенного использования «Недропользование» (код 6.1).

4. Учесть при подготовке проекта правил землепользования и застройки Котласского муниципального округа Архангельской области предложение общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Ухта» (вх. от 4 сентября 2023 года № 201-3082) в части дополнения градостроительного регламента зоны инженерной инфраструктуры (кодированное обозначение «И-1») вспомогательным видом разрешенного использования «Общественное питание» (код 4.6) с целью размещения объекта капитального строительства (здания столовой) для обеспечения питанием работников предприятия на территории промышленной площадки компрессорной станции № 14, расположенной в границах земельного участка с кадастровым номером 29:07:121501:442.

5. Опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте Правительства Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Направить копию настоящего распоряжения в администрации городского округа «Город Архангельск», городского округа Архангельской области «Северодвинск», Вилегодского муниципального округа Архангельской области, Котласского муниципального округа Архангельской области для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

**Министр строительства  
и архитектуры Архангельской  
области**



**В.Г. Полежаев**