



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И АРХИТЕКТУРЫ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 20 марта 2020 года № 56-р

г. Архангельск

**Об отклонении предложений о внесении
изменений в правила землепользования и застройки
муниципального образования «Город Архангельск»**

В соответствии с пунктом 22 Порядка деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области, утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 02.12.2019 № 20-п, а также на основании пунктов 1.3, 1.4, 2, 3 и 4 протокола заседания комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области от 20.02.2020 № 7:

1. Отклонить следующие предложения о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск»:

УМВД России по Архангельской области (вх. № 201-185 от 20.01.2020) о дополнении градостроительных регламентов многофункциональной зоны объектов жилой и общественно-деловой застройки (кодировое обозначение МФ-4), многофункциональной зоны объектов жилой и общественно-деловой застройки (кодировое обозначение МФ-3), зоны общественно деловой застройки (кодировое обозначение ДО-4), зоны среднеэтажных жилых домов (кодировое обозначение Ж-3-1), зоны малоэтажных многоквартирных и многоэтажных жилых домов (кодировое обозначение Ж-6), зоны среднеэтажных и многоэтажных жилых домов (кодировое обозначение Ж-8-1), зоны среднеэтажных и многоэтажных жилых домов (кодировое обозначение Ж-8-2), зоны автомобильного транспорта (кодировое обозначение ВТ-2) видом разрешенного использования «Обеспечение внутреннего правопорядка» (код 8.3) по причине отсутствия необходимости таких изменений, поскольку данный вид уже присутствует в градостроительных регламентах данных территориальных зон;

УМВД России по Архангельской области (вх. № 201-185 от 20.01.2020)

о дополнении градостроительного регламента видом разрешенного использования «Обеспечение внутреннего правопорядка (код 8.3)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 29:22:060416:4 о причине отсутствия координат границ данного земельного участка, почтового адреса: г. Архангельск, ул. Чкалова, д. 3, корп. 1 и, как следствие, невозможности определения территориальной зоны;

Иванова О.Г., направленное департаментом градостроительства администрации муниципального образования «Город Архангельск» (вх. № 201-274 от 22.01.2020), об изменении территориальной зоны индивидуальных жилых домов с приусадебными участками и малоэтажных жилых домов (кодированное обозначение Ж-5) на зону сельскохозяйственного использования (кодированное обозначение СХ-1) в отношении земельного участка согласно прилагаемой к обращению схеме по причине отсутствия необходимости таких изменений, поскольку данный участок полностью расположен в зоне СХ-1;

департаментом муниципального имущества администрации муниципального образования «Город Архангельск», направленное департаментом градостроительства администрации муниципального образования «Город Архангельск» (вх. № 201-275 от 22.01.2020), о дополнении градостроительного регламента производственной территориальной зоны (кодированное обозначение П-5) основным видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (код 2.1.1) в целях изъятия для муниципальных нужд жилых помещений и земельного участка под многоквартирным жилым домом по ул. Мостовой, 22 по причине его несоответствия части 8 статьи 35 и подпункту 4 части 3 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

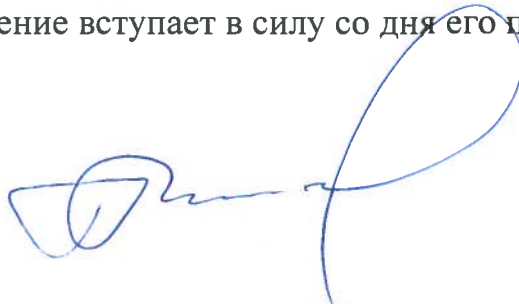
Гольдина В.И. (вх. № 201-348 от 27.01.2020) об исключении санитарно-защитной зоны и зоны санитарного разрыва от железнодорожных путей в отношении земельного участка, на котором расположено принадлежащее заявителю нежилое помещение по пр. Московскому, 4, корп. 1, с целью его перевода в жилое по причине его несоответствия пункту 8.20 «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89».

2. Опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте Правительства Архангельской области.

3. Направить копию настоящего распоряжения в орган местного самоуправления городского округа «Город Архангельск» для официального опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Министр



Д.В. Гладышев