



ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 17 октября 2017 г. № 3172р

**О внесении изменений в документацию по планировке застроенной территории в границах пр.Ломоносова, ул.Володарского, пр.Новгородского и ул.Серафимовича в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск", Положением о публичных слушаниях на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельского городского Совета депутатов от 01.09.2005 № 36, учитывая результаты публичных слушаний:

1. Внести изменения в проект планировки застроенной территории в границах пр.Ломоносова, ул.Володарского, пр.Новгородского и ул.Серафимовича в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска и проект межевания территории в его составе, утвержденные распоряжением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 23.05.2016 № 1345р, (с изменениями) изложив их в новой прилагаемой редакции.

2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования

И.В. Годзиш



ПРИЛОЖЕНИЕ  
распоряжением Главы  
муниципального образования  
"Город Архангельск"  
от 17.10.2017 № 3172р

**"Проект планировки застроенной территории в границах  
пр.Ломоносова, ул.Володарского, пр.Новгородского и ул.Серафимовича  
в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска**

**Климатические данные района строительства**

Район строительства – г.Архангельск.  
Климатические условия – район ПА.  
Расчетная зимняя температура наружного воздуха – -33°С.  
Снеговой район – IV.  
Расчетное значение веса снегового покрова – 2,4 кПа (240 кгс\м<sup>2</sup>).  
Ветровой район – II.  
Нормативное значение ветрового давления – 0,30 кПа (30 кгс\м<sup>2</sup>).  
Зона влажности – влажная.

**Местоположение**

Застроенная территория, определенная для разработки проекта планировки, расположена в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска, в квартале, ограниченном пр.Ломоносова, ул.Володарского, пр.Новгородским и ул.Серафимовича.

**Основания для разработки проекта**

Договор о развитии застроенной территории от 16.12.2013 № 15/8(л), распоряжение мэра города от 28.01.2014 № 180р "О подготовке проекта планировки территории в границах пр.Ломоносова, ул.Володарского, пр.Новгородского и ул.Серафимовича в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска".

Проект планировки выполнен в соответствии с:

Генеральным планом муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельского городского Совета депутатов от 26.05.2009 № 872;

Правилами землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск", утвержденными решением Архангельской городской Думы от 13.12.2012 № 516;

Федеральным законом РФ от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности зданий и сооружений";

СП 1.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы";  
СП 112.13330.2012 "Пожарная безопасность зданий и сооружений";  
СП 18.133330.2011 "Генеральные планы промышленных предприятий";  
СП 113.133330.2012 "Стоянки автомобилей";  
СП 42.133330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";  
СП 54.133320.2011 "Здания жилые многоквартирные";  
СП 54.133320.2011 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения";  
СП 131.133330.2012 "Строительная климатология".

### **Размер участка**

Общая площадь проектируемой территории, в отношении которой принято решение о развитии застроенной территории, составляет 0,2247 га.

### **Смежные участки**

С западной стороны земельный участок примыкает к ул.Володарского;  
с северной стороны земельный участок примыкает к земельному участку, на котором расположен 3-х этажный кирпичный жилой дом с административными помещениями по пр.Новгородскому, 89;  
с восточной стороны земельный участок примыкает к земельному участку, на котором расположен 3-х этажный кирпичный жилой дом с административными помещениями по пр.Новгородскому, 87;  
с южной стороны земельный участок примыкает к земельному участку, на котором расположен 4-х этажный кирпичный жилой дом с административными помещениями по ул.Серафимовича, 39, корп.2.

### **Система транспортного обслуживания**

Транспортное обслуживание жителей застроенной территории будет осуществляться по существующей транспортной схеме города Архангельска в соответствии с планом развития города.

Участок примыкает к ул.Володарского и пр.Новгородскому, в непосредственной близости пр.Ломоносова – магистральная улица общегородского значения. Обслуживание пассажирского потока на данной территории города осуществляется несколькими автобусными маршрутами и такси.

Изменение системы транспортного обслуживания населения настоящим проектом не предусматривается.

Проектируемые пешеходные дорожки и лестницы соединяют проектируемый дом с ул.Володарского, остановками общественного транспорта,

что позволит жителям беспрепятственно следовать к местам социального обслуживания населения.

Вокруг объекта проектирования в проекте планировки территории запроектированы проезды, обеспечивающие движение автомобилей специального автотранспорта – скорой медицинской помощи, автомобилей для тушения пожаров, и др. в случае ликвидации чрезвычайных ситуаций. Проезды запроектированы шириной 4,2 метра.

По всей проектируемой территории равномерно распределены площадки для временной парковки личного и гостевого автотранспорта.

Хранение личных автомобилей предполагается на автостоянке для постоянного хранения на 10 машино-мест, а также гостевой автостоянки на 5 машино-мест.

### **Инженерно-техническое обеспечение застройки**

Территория обеспечена всеми необходимыми объектами инженерной инфраструктуры и располагается в непосредственной близости к магистральным сетям теплоснабжения, электроснабжения, ливневой канализации, водопровода и канализации.

Подключение предусматривается по техническим условиям:

ОАО "ТГК-2" № ТУ2000-0538-15 от 30.10.2015;

МУП "Горсвет" № 1006/04 от 14.08.2015;

МУП "Архкомхоз" № 68 от 02.09.2015.

Подземные сети размещаются в траншеях и каналах.

### **Объекты социальной инфраструктуры**

Территория расположена в центральной части города, насыщенной объектами социальной инфраструктуры. В радиусе обслуживания общеобразовательных учреждений согласно таблице 5 пункта 10.4 СП 42.13330.2011 находится МБОУ "Средняя школа № 22". В радиусе обслуживания населения учреждениями и предприятиями согласно пункту 10.5 СП 42.13330.2011 располагается частный детский сад "Открытие" и МБДОУ "Детский сад общеразвивающего вида № 147 "Рябинушка".

### **Требования по сносу, выносу, переносу зданий и сооружений**

В границах проектируемой территории расположен 2-х этажный многоквартирный деревянный дом по ул.Володарского, 38, имеющий значительный процент износа и подлежащий сносу в рамках проекта развития застроенной территории.

## **Топографо-геодезические данные**

Топографический план М 1:500 выдан департаментом градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

## **Охраняемые объекты историко-культурного наследия**

На проектируемой территории памятники истории и культуры отсутствуют.

## **Зоны с особыми условиями использования территории**

Проектируемая территория, в соответствии с постановлением Архангельской области от 18 ноября 2014 года № 460-пп "Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории исторического центра города Архангельска (в Ломоносовском, Октябрьском и Соломбальском территориальных округах)", располагается в зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия, подзоне ЗРЗ-2. В границах данной зоны устанавливаются ограничения по высоте зданий и сооружений, расположенных вдоль уличного фронта – не выше 27 м.

## **Расположение объекта**

Предлагаемый к размещению многоэтажный жилой дом расположен в границах проектируемой территории.

Разрывы от здания до близлежащих жилых домов и объектов благоустройства не превышают допустимых в соответствии с действующими нормативными документами.

## **Инсоляция**

Инсоляция жилых зданий и территорий в связи с размещением здания существенно не меняется и соответствует требованиям СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01 "Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий".

## **Расчет дворовой территории**

### **Общие данные**

Площадь земельного участка, выделенная проектом межевания составляет 2030 м<sup>2</sup>;

Общая площадь квартир жилого дома – 3497,1 м<sup>2</sup>;

Площадь застройки многоквартирного жилого дома – 665 м<sup>2</sup>.

Расчет количества человек проживающих в многоквартирном жилом доме

$$3497,1 / 30 = 117 \text{ человек,}$$

где 3497,1 м<sup>2</sup> – общая площадь многоквартирного жилого дома;

30 м<sup>2</sup>/чел – расчетная жилищная обеспеченность, принятая для проектирования коммерческого жилья в условиях реконструкции существующей застройки города.

Расчет количества человек проживающих в многоквартирном жилом доме по пр.Новгородскому, 87 и 89

$$2504/30 = 84 \text{ человека,}$$

где 2504 м<sup>2</sup> – общая площадь многоквартирных жилых домов по пр.Новгородскому, 87 и 89;

30 м<sup>2</sup>/чел – расчетная жилищная обеспеченность, принятая для проектирования коммерческого жилья в условиях реконструкции существующей застройки города.

### **Расчет площадок для стоянок автомашин**

Требуемое количество парковочных мест для постоянного хранения автомобилей на 1000 жителей составляет 350 шт.

$$117 \times 0,350 = 41 \text{ машино-место.}$$

Согласно п. 11.19 СП 42.13330.10 общая обеспеченность автостоянками должна быть не менее 90 процентов расчетного числа индивидуальных легковых автомобилей. Следовательно, требуемое количество парковочных мест будет составлять:

$$41 \times 0,9 = 37 \text{ машино-мест.}$$

Согласно п. 11.19 СП 42.13330.10 количество парковочных мест для временного хранения автомобилей должно быть 25 процентов от парка индивидуальных легковых автомобилей, т.е.:

$$37 \times 0,25 = 10 \text{ машино-мест.}$$

Требуемое количество гостевых парковочных мест для временного хранения автомобилей на 1000 жителей составляет 40 шт.

$$117 \times 0,040 = 5 \text{ машино-мест.}$$

Итого, общее количество требуемых парковочных мест составляет: 10 + 5 = 15 машино-мест.

Принимаем 2 стоянки автомашин вместимостью 8 машино-мест и 7 машино-мест в границах земельного участка.

## Расчет дворовой территории

Расчет размеров территорий площадок произведем для проектируемых жилых домов в соответствии со статьей 22 Правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" (утвержденных решением Архангельской городской Думы от 26.04.2017 № 523) минимальные требуемые территории площадок составят:

площадь детских площадок –  $117 \times 0,3 = 35,1 \text{ м}^2$ ,

где 0,3 – удельный размер детских площадок на 1 чел.;

площадь детских площадок для зданий по пр.Новгородскому, 87 и 89 –  $84 \times 0,3 = 25,2 \text{ м}^2$  (принимаем площадь единой детской площадки  $63 \text{ м}^2$ ),

где 0,3 – удельный размер детских площадок на 1 чел.;

площадь площадок для отдыха взрослых –  $117 \times 0,05 = 5,9 \text{ м}^2$ ,

где 0,05 – удельный размер площадок для отдыха взрослых на 1 чел.;

площадь площадок для отдыха взрослых для зданий по пр.Новгородскому, 87 и 89 –  $84 \times 0,05 = 4,2 \text{ м}^2$  (принимаем площадь единой площадки для отдыха взрослых  $11 \text{ м}^2$ ),

где 0,05 – удельный размер площадок для отдыха взрослых на 1 чел.;

площадь спортивных площадок –  $117 \times 0,5 = 59,0 \text{ м}^2$  (принимаем  $87 \text{ м}^2$ ),

где 0,5 – удельный размер спортивных площадок на 1 чел (в соответствии с пунктом 3 статьи 22 Правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск") принимаем сокращенный размер спортивной площадки в связи с тем, что в непосредственной близости с проектируемым зданием находится Дворец спорта профсоюзов по набережной Северной Двины, 38;

площадь площадок для хозяйственных целей –  $117 \times 0,15 = 17,6 \text{ м}^2$  (принимаем  $19 \text{ м}^2$ ),

где 0,15 – удельный размер площадок для хозяйственных целей на 1 чел.;

площадь озеленения территории –  $2247 \times 0,15 = 337,0 \text{ м}^2$  (принимаем  $418 \text{ м}^2$ ).

## Социально-культурное и коммунально-бытовое обеспечение территории

№ п/п	Предприятия и учреждения	Единицы измерения	Норматив на 1000 жителей	Необходимо по расчёту
<b>Социальные учреждения</b>				
1.	Детские дошкольные учреждения	Мест	Расчёт по демографии 35	3
2	Общеобразовательные школы	Мест	135/1000 жит. (10-11кл. 70%)	12
<b>Физкультурно-спортивные сооружения</b>				
6	Территория плоских спортивных сооружений	Га	0.7/1000 жит.	0,06

Расчет автостоянок для временного и постоянного хранения				
	Автостоянки постоянного хранения	М/мест	250/1000 жит. (для МО) 70%)	16
	Автостоянки временного хранения	М/мест	30% от общ. кол-ва	6
	Гостевые автостоянки	М/мест	40/1000 жит.	4

Потребности социально-культурного и коммунально-бытового обеспечения территории соблюдены с учетом увеличения количества жильцов на участке.

### Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Величина
1	Уровень ответственности здания		II
2	Степень огнестойкости		II
3	Класс конструктивной пожарной опасности		C0
4	Количество этажей (жилых)	этаж	8
5	Высота этажа	м	3
6	Количество квартир	шт.	80
7	В том числе: однокомнатных	шт.	56
	двухкомнатных	шт.	16
	трехкомнатных	шт.	8
8	Площадь комнат	м <sup>2</sup>	1625,3
9	Площадь квартир (с учетом лоджий)	м <sup>2</sup>	3497,1
10	Площадь квартир	м <sup>2</sup>	3321,8
11	Площадь жилого здания	м <sup>2</sup>	4167
12	Площадь застройки	м <sup>2</sup>	665
13	Строительный объем здания	м <sup>3</sup>	14926
14	В том числе ниже отг. 0,000	м <sup>3</sup>	1330
15	Плотность застройки	%	32,8

### Баланс территории проектируемого участка

№ п/п	Наименование	Кол-во	%
1	Площадь проектируемой территории в том числе: площадь землеотвода под строительство проектируемая территория под благоустройство	2030 м <sup>2</sup>	100 %
2	Площадь застройки	665 м <sup>2</sup>	32,8 %
3	Площадь твердых покрытий В том числе: проездов гостевые автостоянки (5 машино-мест)	947 м <sup>2</sup> 364 м <sup>2</sup> 67 м <sup>2</sup>	46,6 %



	автостоянки для постоянного хранения (10 машино-мест)	151 м <sup>2</sup>	
	тротуаров	140 м <sup>2</sup>	
	площадка для игр детей	63 м <sup>2</sup>	
	площадка для крупногабаритного мусора	13 м <sup>2</sup>	
	площадка для отдыха	11 м <sup>2</sup>	
	площадка для спортивных игр	87 м <sup>2</sup>	
	хозяйственная площадка отмостки	19 м <sup>2</sup>	
4	Площадь озеленения и благоустройства территории	32 м <sup>2</sup>	20,6 %
		418 м <sup>2</sup>	-

### Баланс территории за границами участка

№ п/п	Наименование	Кол-во
1	Площадь твердых покрытий	457 м <sup>2</sup>
	В том числе: проездов	321 м <sup>2</sup>
	тротуаров	136 м <sup>2</sup>
2	Площадь озеленения и благоустройства территории	160 м <sup>2</sup>

Площадь территории принятая для устройства проездов и площадок для многоквартирного жилого дома достаточна для соблюдения требований Правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск".

**Проект по межеванию застроенной территории в границах  
пр.Ломоносова, ул.Володарского, пр.Новгородского и ул.Серафимовича  
в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска**

Проект межевания территории подготовлен на основании технического задания и договора о развитии застроенной территории от 16.12.2013 № 15/8л, заключенного между мэрией города Архангельска и ООО "Союзархстрой".

Проект межевания подготовлен на территорию общей площадью 0,2247 га, в отношении которой в соответствии с решением Архангельской городской Думы от 02.09.2011 № 310 "Об утверждении городской адресной Программы развития застроенных территорий муниципального образования "Город Архангельск" на 2011-2013 годы" было принято распоряжение мэра города от 20.08.2012 № 1670р "О развитии застроенной территории в границах пр.Ломоносова, ул.Володарского, пр.Новгородского и ул.Серафимовича в Ломоносовском территориальном округе".

Проект межевания разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений".

В работе учитывалась и анализировалась следующая документация:

Генеральный план муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный решением Архангельского городского Совета депутатов от 26.05.2009 № 872;

Правила землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск", утвержденные решением Архангельской городской Думы от 13.12.2012 № 516;

Проект планировки центральной части муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул.Смольный Буян, наб.Северной Двины, ул.Логинова и пр.Обводный канал, утвержденный распоряжением мэра города от 20.12.2013 № 4193р, (с изменениями);

картографические материалы на проектируемую территорию в масштабе М 1:2000.

Застроенная территория, определенная для разработки проекта межевания, расположена в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска, в квартале, ограниченном пр.Ломоносова, ул.Володарского, пр.Новгородским и ул.Серафимовича.

С западной стороны застроенная территория примыкает к ул.Володарского;

с северной стороны застроенная территория примыкает к земельному участку с кадастровым номером 29:22:050509:1235, разрешенное использование: для объектов жилой застройки, на котором расположен 3-х этажный кирпичный жилой дом с административными помещениями по пр.Новгородскому, 89;

с восточной стороны застроенная территория примыкает к земельному участку с кадастровым номером 29:22:050509:23, разрешенное использование:

для объектов жилой застройки, на котором расположен 3-х этажный кирпичный жилой дом с административными помещениями по пр.Новгородскому, 87;

с южной стороны застроенная территория примыкает к земельному участку с кадастровым номером 29:22:050509:58, разрешенное использование: для объектов общественно-делового значения, на котором расположен 4-х этажный кирпичный жилой дом с административными помещениями по ул.Серафимовича, 39, корп.2 и земельному участку с кадастровым номером 29:22:050509:59, разрешенное использование: для объектов общественно-делового значения.

Общая площадь проектируемой территории, в отношении которой принято решение о развитии застроенной территории составляет 2247 кв.м.

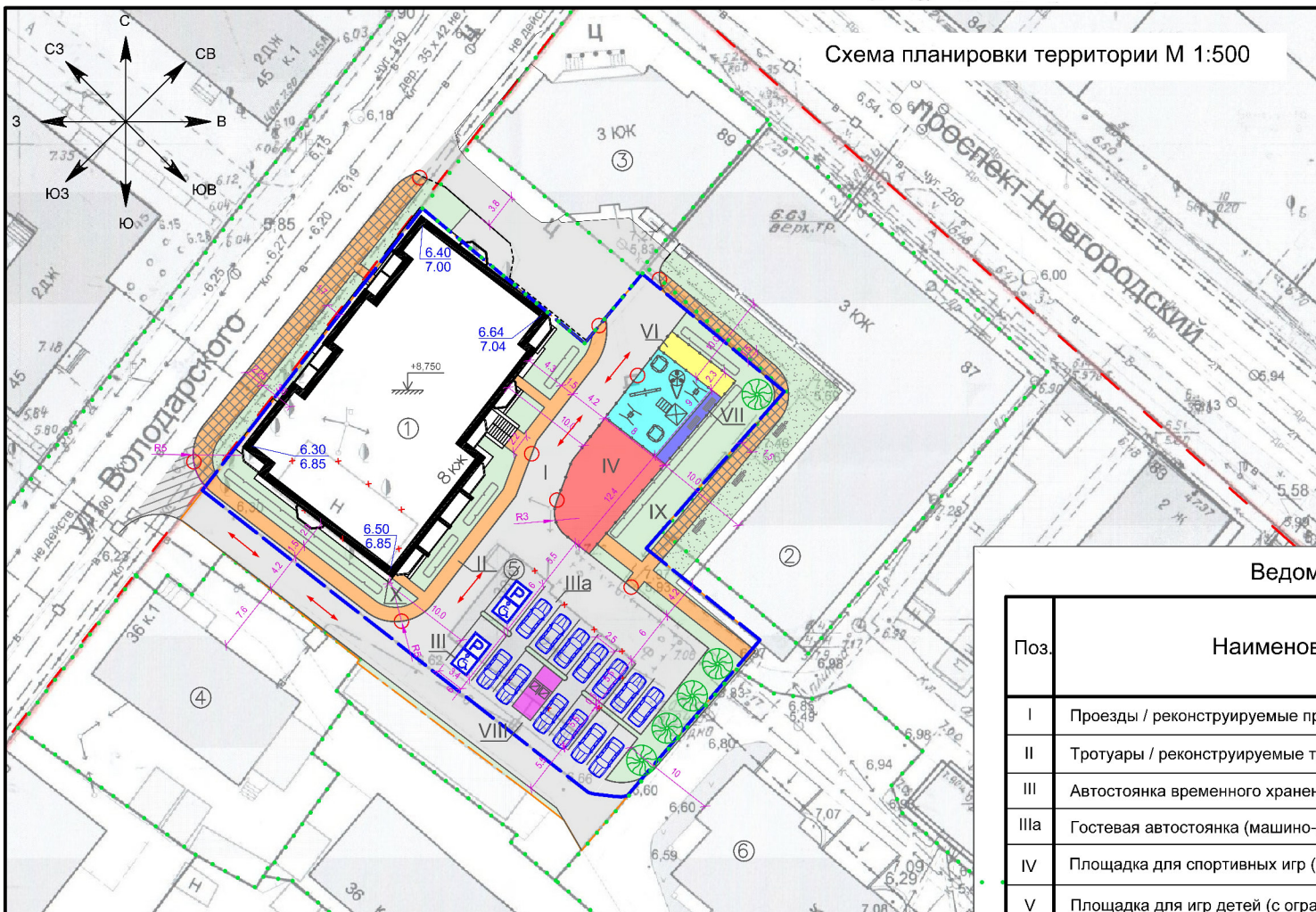
Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки центральной части муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул.Смольный Буян, наб.Северной Двины, ул.Логинова и пр.Обводный канал (с изменениями), совпадают с северо-западной границей территории. Линии регулирования застройки установлены по всему периметру территории. В соответствии со статьей 15 Правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск", с северо-восточной стороны, линия регулирования застройки установлена на расстоянии 3 м от границы проектируемой территории.

Проектируемая территория в соответствии с постановлением Архангельской области от 18 ноября 2014 года № 460-пп "Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории исторического центра города Архангельска (в Ломоносовском, Октябрьском и Соломбальском территориальных округах)", располагается в зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия, подзоне ЗРЗ-2. В границах данной зоны устанавливаются ограничения по высоте зданий и сооружений, расположенных вдоль уличного фронта – не выше 27 м."

---

Приложение  
к проекту планировки

Схема планировки территории М 1:500



Условные обозначения

- - - - - - граница территории, в отношении которой заключен договор о развитии застроенной территории №15/л от 16.12.2013 площадью 0,2247 га
- - - - - - граница благоустраиваемой территории
- - - - - - граница "красных" линий
- - существующие строения
- - - - - - демонтируемые строения
- · · · · - граница земельных участков
- - пандусы
- - скамейка с урной

Ведомость тротуаров, дорожек и площадок

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия, кв. м		Всего	Примечание
			в границах отведенного участка	вне границ отведенного участка		
I	Проезды / реконструируемые проезды		364 / -	- / 321	685	
II	Тротуары / реконструируемые тротуары		140 / -	- / 136	276	
III	Автостоянка временного хранения (машино-мест)		151	-	151	(10)
IIIa	Гостевая автостоянка (машино-мест)		67	-	67	(5)
IV	Площадка для спортивных игр (с ограждением)		87	-	87	
V	Площадка для игр детей (с ограждением)		63	-	63	
VI	Хозяйственная площадка для сушки белья (бельевая)		19	-	19	
VII	Площадка для отдыха (с ограждением)		11	-	11	
VIII	Хозяйственная площадка (закрытая с 2 выкатными контейнерами и местом для крупногабаритного мусора)		13	-	13	
IX	Газон / реконструируемый газон		418 / -	- / 160	578	
X	Отмостка		32	-	32	

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Изм. № подл.	Дата и подпись	Взам. инв. №	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м²				Строительный объем, м³		
					Здания	Квартир	Застройки		Общая нормируемая		Здания	Всего	
							Здания	Всего	Здания	Всего			
			1 Проектируемый жилой дом	8	1	80	80	665	665	4167	4167	14926	14926
			2 Кирпичный жилой дом	3	1	-	-	-	-	-	-	-	-
			3 Кирпичный жилой дом	3	1	-	-	-	-	-	-	-	-
			4 Магазин	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-
			5 Жилой дом под расселение	2	1	-	-	-	-	-	-	-	-
			6 Кирпичный жилой дом	4	1	-	-	-	-	-	-	-	-
			<b>ИТОГО:</b>			80	80	665	665	4167	4167	14926	14926

05.2017-ПП

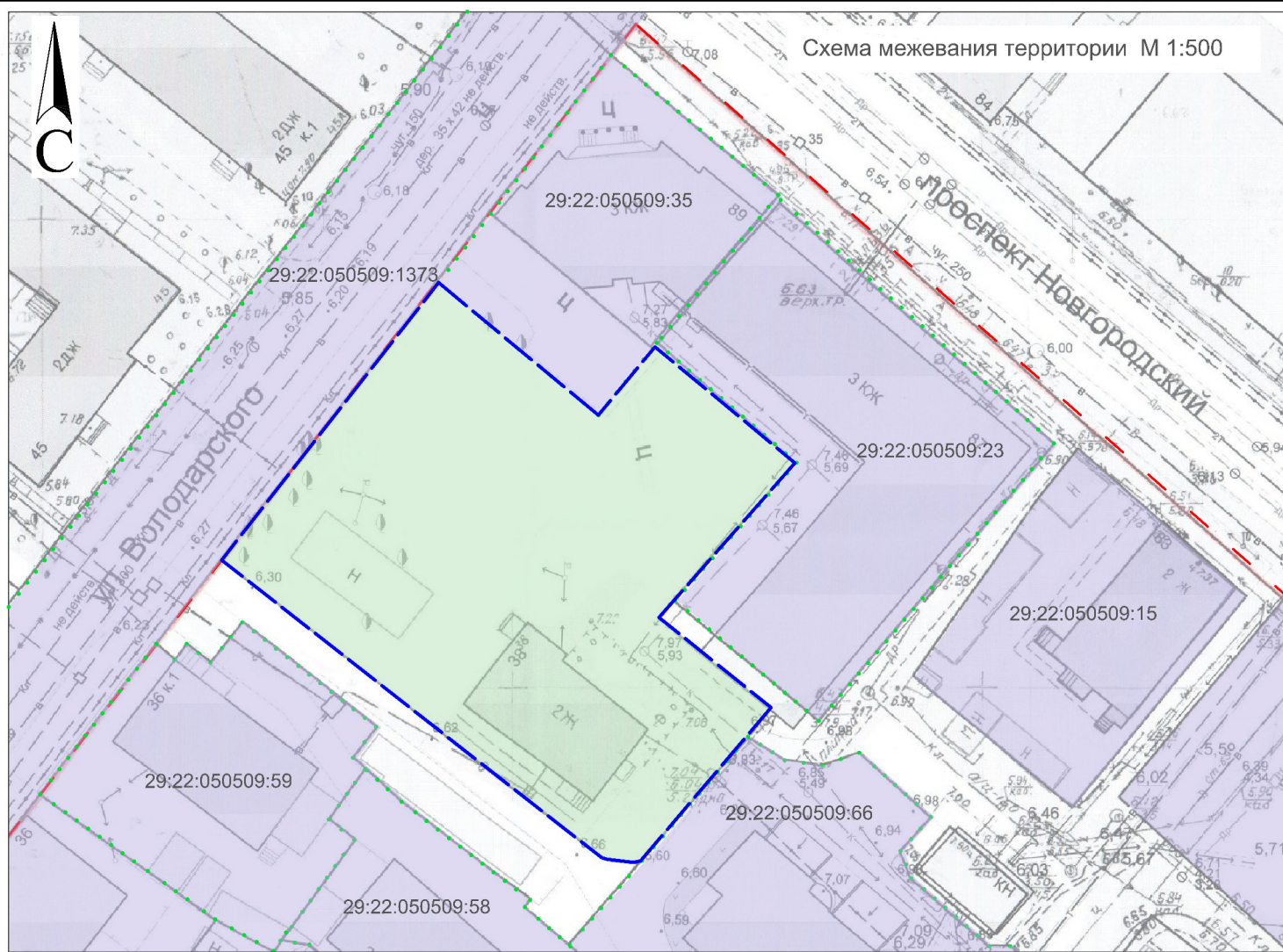
Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, ул. Володарского

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	Многоэтажный многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Брянцева А.А.			05.17			П	5
Провер.		Большаков С.А.			05.17				
Н.контр.		Лялин Е.В.			05.17	Схема планировки территории М 1:500			
ГИП		Большаков С.А.			05.17				

Общество с ограниченной ответственностью  
"Север-Булгар-Сервис"

Приложение  
к проекту межевания

Схема межевания территории М 1:500



Условные обозначения

- - - - граница территории, в отношении которой заключен договор о развитии застроенной территории №15/8л от 16.12.2013 площадью 0,2247 га
- - - - граница "красных" линий
- существующие строения
- ..... - граница земельных участков
- территория, в отношении которой заключен договор о развитии застроенной территории №15/8л от 16.12.2013 площадью 0,2247 га условный номер 29:22:050509:ЗУ1, вид разрешенного использования: многоэтажная жилая застройка
- существующие земельные участки, прошедшие государственный кадастровый учет

Инв. № подл.	Дата и подпись	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

						05.2017-ПМ			
						Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу : г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, ул. Володарского			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Многоэтажный многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Брянцева А.А.			05.17		П	1	1
Провер.		Большаков С.А.			05.17				
Н.контр.		Лялин Е.В.			05.17				
ГИП		Большаков С.А.			05.17	Схема межевания территории М 1:500	Общество с ограниченной ответственностью "Север-Булгар-Сервис"		