

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ
проекта решения Архангельской городской Думы

"Внести вопрос на сессию

" 25 " сентября 2024 г."

Председатель городской Думы

 И.А. Воронцов

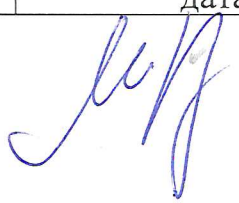
" 25 " сентября 2024 г."

О согласовании предложения о безвозмездной передаче
недвижимого имущества из собственности городского округа "Город
Архангельск" в государственную собственность Архангельской области

Автор проекта: департамент муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск"

Кем вносится проект: Главой городского округа "Город Архангельск" Моревым Дмитрием Александровичем

Докладчик: директор департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" Белова Мария Сергеевна

Должность	Ф.И.О.	Замечания, подпись, дата
1. Глава городского округа "Город Архангельск"	Д.А. Морев	
2. Департамент экономического развития Администрации городского округа "Город Архангельск"*	С.В. Засолоцкий	
3. Департамент финансов Администрации городского округа "Город Архангельск"*	В.А. Лычева	
4. Организационно-правовое управление аппарата городской Думы		
5. Профильная постоянная комиссия городской Думы		

* При принятии решения об установлении, изменении или отмене местных налогов и сборов, осуществлении расходов за счет средств городского бюджета.

Архангельская городская Дума
Десятая сессия двадцать восьмого созыва

Р Е Ш Е Н И Е

от " _ " _____ 2024 г. № _____

**О согласовании предложения о безвозмездной передаче
недвижимого имущества из собственности
городского округа "Город Архангельск" в государственную собственность
Архангельской области**

В соответствии с пунктом 11 статьи 154 Федерального закона от 22.08.2004 № 122-ФЗ "О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием Федеральных законов "О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации" и "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (с изменениями и дополнениями), пунктом 2.2 Положения о порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, принадлежащим на праве собственности городскому округу "Город Архангельск", утвержденного решением Архангельского городского Совета депутатов от 15.10.1999 № 157 (с изменениями и дополнениями), Архангельская городская Дума **решила:**

Согласовать предложение о безвозмездной передаче недвижимого имущества из собственности городского округа "Город Архангельск" в государственную собственность Архангельской области, согласно приложению к настоящему решению.

Председатель городской Думы

И.А. Воронцов

Приложение
к решению Архангельской
городской Думы
от №

"Губернатору Архангельской области
Цыбульскому А.В.

Уважаемый Александр Витальевич!

В соответствии с Федеральным законом от 22.08.2004 № 122-ФЗ "О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием Федеральных законов "О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации" и "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (с изменениями и дополнениями) городской округ "Город Архангельск" предлагает передать безвозмездно недвижимое имущество из собственности городского округа "Город Архангельск" в государственную собственность Архангельской области, согласно приложению.

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

ПЕРЕЧЕНЬ
недвижимого имущества, безвозмездно передаваемого
из собственности городского округа "Город Архангельск" в государственную
собственность Архангельской области

№ п/п	Адрес местонахождения	Кадастровый номер
1.	Нежилые помещения второго этажа общей площадью 345,8 кв. м, расположенные по адресу: городской округ "Город Архангельск", г. Архангельск, ул. Гайдара, д. 4, корп. 1	29:22:040732:439
2.	Нежилое помещение общей площадью 422,8 кв. м, расположенное по адресу: городской округ "Город Архангельск", просп. Троицкий, д. 41	29:22:050519:395
3.	Нежилое помещение общей площадью 234,5 кв. м, расположенное по адресу: городской округ "Город Архангельск", просп. Троицкий, д. 41, корп.1	29:22:050519:401
4.	Нежилое помещение общей площадью 406, 9 кв. м, расположенное по адресу: городской округ "Город Архангельск", просп. Троицкий, д. 41, корп.1	29:22:050519:402

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Архангельской городской Думы
"О согласовании предложения о безвозмездной передаче
недвижимого имущества из собственности городского округа "Город Архангельск"
в государственную собственность Архангельской области"

Представленный проект решения Архангельской городской Думы "О согласовании предложения о безвозмездной передаче недвижимого имущества из собственности городского округа "Город Архангельск" в государственную собственность Архангельской области подготовлен в соответствии с пунктом 11 статьи 154 Федерального закона от 22.08.2004 № 122-ФЗ "О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов "О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации" и "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (с изменениями и дополнениями), пунктом 2.2 Положения о порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, принадлежащим на праве собственности городскому округу "Город Архангельск", утвержденного решением Архангельского городского Совета депутатов от 15.10.1999 № 15 (с изменениями и дополнениями), в связи с обращением правительства Архангельской области от 17.04.2024 № 02-15/132 и обращением заместителя председателя Правительства Архангельской области от 24.11.2023 № 02-15/348.

1. Нежилое помещение с кадастровым номером 29:22:040732:439 общей площадью 345,8 кв. м, расположенное на втором этаже здания по адресу: г. Архангельск, ул. Гайдара, д. 4, корп. 1, числится в реестре имущества, принадлежащего городскому округу "Город Архангельск", предоставлено в аренду государственному казенному учреждению Архангельской области "Отряд государственной противопожарной службы № 20 (далее – ГКУ Архангельской области "ОГПС № 20") с 01.05.2016.

В настоящее время между ГКУ Архангельской области "ОГПС № 20" и городским округом "Город Архангельск" в лице Администрации городского округа "Город Архангельск" заключен и является действующим договор аренды нежилых помещений от 08.07.2024 № 12/24ок, сроком с 01.01.2024 по 30.11.2024. Помещение предоставлено в аренду для осуществления уставной деятельности.

2. В реестре имущества, принадлежащего городскому округу "Город Архангельск", числится имущество, предоставленное в аренду государственному бюджетному учреждению культуры Архангельской области "Архангельская детская библиотека имени А.П. Гайдара" (далее – учреждение):

Нежилое помещение общей площадью 422,8 кв. м, расположенное в здании по адресу: г. Архангельск, просп. Троицкий, д. 41, кадастровый номер 29:22:050519:395, передано по договору аренды от 01.09.2006 № 601. Помещение находится в пользовании и владении арендатора с 08.08.1996.

Нежилые помещения общей площадью 641,4 кв. м, расположенные в здании по адресу: г. Архангельск, просп. Троицкий, д. 41, корп.1 (включает два объекта: нежилое помещение общей площадью 234,5 кв. м, кадастровый номер 29:22:050519:401 и нежилое помещение общей площадью 406,9 кв. м, (кадастровый номер 29:22:050519:402), переданы по договору аренды от 01.09.2006 № 600. Помещения находятся в пользовании и владении арендатора с 08.08.1996.

Передача муниципального имущества в государственную собственность Архангельской области осуществляется в соответствии с пунктом 11 статьи 154 Федерального закона от 22.08.2004 № 122-ФЗ "О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов "О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации" и "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (далее – Закон).

В соответствии с Законом, если имущество используется органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, государственными и муниципальными унитарными предприятиями, государственными и муниципальными учреждениями для целей, установленных в соответствии со статьей 55 Федерального закона от 21.12.2021 № 414-ФЗ "Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации" и статьей 50 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", то оно подлежит безвозмездной передаче в собственность субъектов Российской Федерации или муниципальную собственность.

На основании вышеизложенного, просим рассмотреть представленный проект и принять положительное решение.

Заместитель Главы городского округа
"Город Архангельск" по вопросам
экономического развития и финансам



Д.В. Шапошников


ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

проекта решения Архангельской городской Думы

"О согласовании предложения о безвозмездной передаче недвижимого имущества из собственности городского округа "Город Архангельск" в государственную собственность Архангельской области"

Принятие решения Архангельской городской Думы "О согласовании предложения о безвозмездной передаче недвижимого имущества из собственности городского округа "Город Архангельск" в государственную собственность Архангельской области" не потребует дополнительных финансовых затрат из городского бюджета.

Заместитель Главы городского округа
"Город Архангельск" по вопросам
экономического развития и финансам



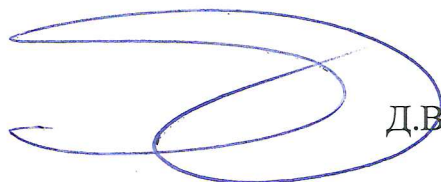
Д.В. Шапошников

ПЕРЕЧЕНЬ

муниципальных правовых актов, отмены, изменения или дополнения которых потребует принятие решения Архангельской городской Думы "О согласовании предложения о безвозмездной передаче недвижимого имущества из собственности городского округа "Город Архангельск" в государственную собственность Архангельской области"

Принятие решения Архангельской городской Думы "О согласовании предложения о безвозмездной передаче недвижимого имущества из собственности городского округа "Город Архангельск" в государственную собственность Архангельской области" не потребует отмены, изменения или дополнения иных муниципальных правовых актов.

Заместитель Главы городского округа
"Город Архангельск" по вопросам
экономического развития и финансам



Д.В. Шапошников



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

МУНИЦИПАЛЬНО-ПРАВОВОЙ
ДЕПАРТАМЕНТ

В.И. Ленина пл., д. 5, г. Архангельск, 163000
Тел. (8182) 60-71-62, факс (8182) 60-72-37
E-mail: law@arhcity.ru

Директору департамента
муниципального имущества
Беловой М.С.

030924

№

14-15/5360

на № 18-40/15722 от 30.08.2024

Заключение на проект решения
Архангельской городской Думы

Уважаемая Мария Сергеевна!

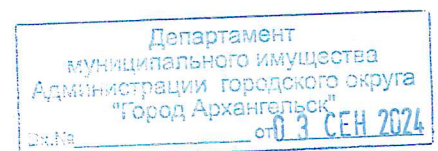
Представленный проект решения Архангельской городской Думы "О согласовании предложения о безвозмездной передаче недвижимого имущества из собственности городского округа "Город Архангельск" в собственность Архангельской области подготовлен в соответствии с пунктом 11 статьи 154 Федерального закона от 22.08.2004 №122-ФЗ "О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием Федеральных законов "О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации" и "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".

Согласно пункту 2.2 Положения о порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, принадлежащим на праве собственности городскому округу "Город Архангельск", утвержденного решением Архангельского городского Совета депутатов от 15.10.1999 №157, решение данного вопроса относится к компетенции Архангельской городской Думы.

И.о. директора департамента

Н.В. Белозерова

Лямина Мария Александровна
8(8182)607-514





**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

В.И. Ленина пл., д. 5, г. Архангельск, 163000
Тел. (8182) 65-64-84, факс (8182) 65-20-71
E-mail: adminkir@arhcity.ru; http:// www.arhcity.ru

04 СЕН 2024

№

19-30/1408

На № _____ от _____

О направлении проекта решения

Председателю
Архангельской городской Думы
Воронцову И.А.

Уважаемый Иван Александрович!

Направляю Вам проект решения Архангельской городской Думы "О согласовании предложения о безвозмездной передаче недвижимого имущества из собственности городского округа "Город Архангельск" в государственную собственность Архангельской области" для рассмотрения на десятой сессии Архангельской городской Думы двадцать восьмого созыва.

Докладчиком по данному вопросу на сессии Архангельской городской Думы поручается выступить директору департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" Беловой Марии Сергеевне.

- Приложение: 1. Проект решения "О согласовании предложения о безвозмездной передаче недвижимого имущества из собственности городского округа "Город Архангельск" в государственную собственность Архангельской области" на 1 л. в 1 экз.
2. Приложение к решению Архангельской городской Думы на 2 л. в 1 экз.
3. Лист согласования проекта решения на 1 л. в 1 экз.
4. Пояснительная записка к проекту решения на 2 л. в 1 экз.
5. Финансово-экономическое обоснование проекта решения и перечень муниципальных правовых актов, отмены, изменения или дополнения которых потребует принятие данного решения на 1 л. в 1 экз.
6. Заключение муниципально – правового департамента Администрации городского округа "Город Архангельск" на 1 л. в 1 экз.

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

