

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ  
проекта решения Архангельской городской Думы

"Внести вопрос на сессию

" 25 " сентября 2024 г."

Председатель городской Думы

  
И.А. Воронцов

" 3 " сентября 2024 г."


О согласовании предложения о безвозмездной передаче  
недвижимого имущества из государственной собственности Архангельской  
области в собственность городского округа "Город Архангельск"

Автор проекта: департамент муниципального имущества Администрации  
городского округа "Город Архангельск"

Кем вносится проект: Главой городского округа "Город Архангельск" Моревым  
Дмитрием Александровичем

Докладчик: директор департамента муниципального имущества  
Администрации городского округа "Город Архангельск" Белова Мария  
Сергеевна

Содокладчик: директор департамента городского хозяйства Администрации  
городского округа "Город Архангельск" Худяков Николай Викторович

Должность	Ф.И.О.	Замечания, подпись, дата
1. Глава городского округа "Город Архангельск"	Д.А. Морев	
2. Департамент экономического развития Администрации городского округа "Город Архангельск"*	С.В. Засолоцкий	
3. Департамент финансов Администрации городского округа "Город Архангельск"*	В.А. Лычева	
4. Организационно-правовое управление аппарата городской Думы		
5. Профильная постоянная комиссия городской Думы		

\* При принятии решения об установлении, изменении или отмене местных налогов и сборов, осуществлении расходов за счет средств городского бюджета.

Архангельская городская Дума  
Десятая сессия двадцать восьмого созыва

**РЕШЕНИЕ**

от " \_ " \_\_\_\_\_ 2024 г. № \_\_\_\_\_

**О согласовании предложения о безвозмездной передаче  
недвижимого имущества из государственной собственности  
Архангельской области в собственность городского округа  
"Город Архангельск"**

В соответствии с пунктом 11 статьи 154 Федерального закона от 22.08.2004 № 122-ФЗ "О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием Федеральных законов "О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации" и "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (с изменениями и дополнениями), пунктом 2.2 Положения о порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, принадлежащим на праве собственности городскому округу "Город Архангельск", утвержденного решением Архангельского городского Совета депутатов от 15.10.1999 № 157 (с изменениями и дополнениями), Архангельская городская Дума **решила:**

Согласовать предложение о безвозмездной передаче недвижимого имущества из государственной собственности Архангельской области в собственность городского округа "Город Архангельск", согласно приложению к настоящему решению.

**Председатель городской Думы**

**И.А. Воронцов**

Приложение  
к решению Архангельской  
городской Думы  
от №

"Губернатору Архангельской области  
Цыбульскому А.В.

Уважаемый Александр Витальевич!

В соответствии с Федеральным законом от 22.08.2004 № 122-ФЗ "О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием Федеральных законов "О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации" и "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (с изменениями и дополнениями) городской округ "Город Архангельск" предлагает передать безвозмездно недвижимое имущество из государственной собственности Архангельской области в собственность городского округа "Город Архангельск", согласно приложению.

Глава городского округа  
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

## ПЕРЕЧЕНЬ

недвижимого имущества, безвозмездно передаваемого  
из государственной собственности Архангельской области в собственность  
городского округа "Город Архангельск"

№ п/п	Адрес местонахождения	Кадастровый номер
1	Водопровод протяженностью 18 метров, расположенный по адресу: городской округ "Город Архангельск", просп. Обводный канал	29:22:050504:2071
2	Хозяйственно-бытовая канализация протяженностью 178 метров, расположенная по адресу: городской округ "Город Архангельск", просп. Обводный канал	29:22:050504:2072
3	Тепловые сети протяженностью 276 метров, расположенные по адресу: городской округ "Город Архангельск", просп. Обводный канал	29:22:050504:2079

"

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
к проекту решения Архангельской городской Думы  
"О согласовании предложения о безвозмездной передаче  
недвижимого имущества из государственной собственности Архангельской  
области в собственность городского округа "Город Архангельск"

Представленный проект решения Архангельской городской Думы "О согласовании предложения о безвозмездной передаче недвижимого имущества из государственной собственности Архангельской области в собственность городского округа "Город Архангельск" подготовлен в соответствии с пунктом 11 статьи 154 Федерального закона от 22.08.2004 № 122-ФЗ "О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов "О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации" и "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (с изменениями и дополнениями), пунктом 2.2 Положения о порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, принадлежащим на праве собственности городскому округу "Город Архангельск", утвержденного решением Архангельского городского Совета депутатов от 15.10.1999 № 15 (с изменениями и дополнениями), в связи с обращением государственного казенного учреждения Архангельской области "Главное управление капитального строительства" от 07.06.2024 № 2458.

В рамках строительства лечебно-диагностического корпуса ГБУЗ Архангельской области "Архангельская областная детская клиническая больница им. П.Г. Выжлецова" были созданы объекты коммунального хозяйства:

1. Водопровод протяженностью 18 метров, кадастровый номер 29:22:050504:2071;
2. Хозяйственно-бытовая канализация протяженностью 178 метров, кадастровый номер 29:22:050504:2072;
3. Тепловая сеть протяженностью 276 метров, кадастровый номер 29:22:050504:2079.

В соответствии с подпунктом 4.3 пункта 1 статьи 17 Федерального закона "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" от 06.10.2003 № 131 – ФЗ в целях решения вопросов местного значения органы местного самоуправления обладают полномочиями по организации водоснабжения и водоотведения, предусмотренными Федеральным законом от 07.12.2011 № 416 - ФЗ "О водоснабжении и водоотведении". Администрация городского округа "Город Архангельск" считает необходимым принятие вышеуказанных объектов в муниципальную собственность, заключения департамента городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск" от 16.08.2024 № 16-05/02-8121, от 27.06.2024 № 16-05/02-6327.

На основании вышеизложенного, просим рассмотреть представленный проект и принять решение о согласовании предложения о передаче недвижимого имущества из государственной собственности Архангельской области в собственность городского округа "Город Архангельск".

Заместитель Главы городского округа  
"Город Архангельск" по вопросам  
экономического развития и финансам



Д.В. Шапошников

## ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

проекта решения Архангельской городской Думы  
"О согласовании предложения о безвозмездной передаче  
недвижимого имущества из государственной собственности Архангельской области  
в собственность городского округа "Город Архангельск"

Принятие решения Архангельской городской Думы "О согласовании предложения о безвозмездной передаче недвижимого имущества из государственной собственности Архангельской области в собственность городского округа "Город Архангельск" не потребует дополнительных финансовых затрат из городского бюджета.

Заместитель Главы городского округа  
"Город Архангельск" по вопросам  
экономического развития и финансам



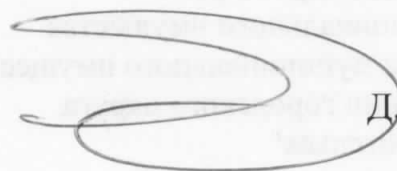
Д.В. Шапошников

## ПЕРЕЧЕНЬ

муниципальных правовых актов, отмены, изменения или дополнения которых  
потребуется принятие решения Архангельской городской Думы  
"О согласовании предложения о безвозмездной передаче  
недвижимого имущества из государственной собственности Архангельской области  
в собственность городского округа "Город Архангельск"

Принятие решения Архангельской городской Думы "О согласовании предложения о безвозмездной передаче недвижимого имущества из государственной собственности Архангельской области в собственность городского округа "Город Архангельск" не потребует отмены, изменения или дополнения иных муниципальных правовых актов.

Заместитель Главы городского округа  
"Город Архангельск" по вопросам  
экономического развития и финансам



Д.В. Шапошников



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

МУНИЦИПАЛЬНО-ПРАВОВОЙ  
ДЕПАРТАМЕНТ

В.И. Ленина пл., д. 5, г. Архангельск, 163000  
Тел. (8182) 60-71-62, факс (8182) 60-72-37  
E-mail: law@arhcity.ru

Директору департамента  
муниципального имущества  
Беловой М.С.

290824

№ 14-1515313

на № 18-40/15394 от 27.08.2024

Заключение на проект решения  
Архангельской городской Думы

Уважаемая Мария Сергеевна!

Представленный проект решения Архангельской городской Думы "О согласовании предложения о безвозмездной передаче недвижимого имущества из государственной собственности Архангельской области в собственность городского округа "Город Архангельск" подготовлен в соответствии с пунктом 11 статьи 154 Федерального закона от 22.08.2004 №122-ФЗ "О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием Федеральных законов "О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации" и "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".

Согласно пункту 2.2 Положения о порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, принадлежащим на праве собственности городскому округу "Город Архангельск", утвержденного решением Архангельского городского Совета депутатов от 15.10.1999 №157, решение данного вопроса относится к компетенции Архангельской городской Думы.

И.о. директора департамента

Е.Е. Фролова



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

В.И. Ленина пл., д. 5, г. Архангельск, 163000  
Тел. (8182) 65-64-84, факс (8182) 65-20-71  
E-mail: adminkir@arhcity.ru; http:// www.arhcity.ru

02.09.2024 № 19-30/1392

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О направлении проекта решения

Уважаемый Иван Александрович!

Направляю Вам проект решения Архангельской городской Думы "О согласовании предложения о безвозмездной передаче недвижимого имущества из государственной собственности Архангельской области в собственность городского округа "Город Архангельск" для рассмотрения на десятой сессии Архангельской городской Думы двадцать восьмого созыва.

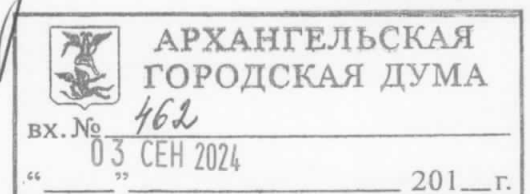
Докладчиком по данному вопросу на сессии Архангельской городской Думы поручается выступить директору департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" Беловой Марии Сергеевне.

Содокладчик: директор департамента городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск" Худяков Николай Викторович.

- Приложение:
1. Проект решения "О согласовании предложения о безвозмездной передаче недвижимого имущества из государственной собственности Архангельской области в собственность городского округа "Город Архангельск" на 1 л. в 1 экз.
  2. Приложение к решению Архангельской городской Думы на 2 л. в 1 экз.
  3. Лист согласования проекта решения на 1 л. в 1 экз.
  4. Пояснительная записка к проекту решения на 1 л. в 1 экз.
  5. Финансово-экономическое обоснование проекта решения и перечень муниципальных правовых актов, отмены, изменения или дополнения которых потребует принятие данного решения на 1 л. в 1 экз.
  6. Заключение муниципально – правового департамента Администрации городского округа "Город Архангельск" на 1 л. в 1 экз.

Глава городского округа  
"Город Архангельск"

Д.А. Морев







АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ДЕПАРТАМЕНТ  
ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА

Троицкий просп., д. 60, г. Архангельск, 163000  
Тел. (8182) 60-67-01, факс (8182) 60-67-05  
E-mail: dgh@arhcity.ru

Директору департамента  
муниципального имущества  
Администрации городского округа  
"Город Архангельск"

Беловой М.С.

16.08.2024 № 16-05/02-8121  
На № 18-40/12854 от 11.07.2024

Уважаемая Мария Сергеевна!

По вопросу целесообразности включения в реестр муниципального имущества, принадлежащего городскому округу "Город Архангельск" (далее – Реестр), объекта недвижимого имущества: тепловая сеть, с кадастровым номером 29:22:050504:2079, созданного в рамках строительства лечебно-диагностического корпуса ГБУЗ Архангельской области "Архангельская областная детская клиническая больница им. П.Г. Выжлецова" (далее - Объект), сообщаем следующее.

Департамент городского хозяйства считает целесообразным включить в реестр муниципального имущества вышеуказанный объект.

В дальнейшем предлагаем передать указанный объект в аренду ПАО "ТГК-2" в соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции", так как передаваемое имущество является технологически связанным с тепловыми сетями ПАО "ТГК-2".

Данным письмом департамент городского хозяйства подтверждает свое согласие на закрепление за департаментом объекта на оперативный и технический учет до момента передачи во владение и пользование уполномоченной организацией.

Дополнительно информируем, что департаментом городского хозяйства в адрес ГКУ АО "ГУКС" направлено письмо (от 16.07.2024 Исх. № 16-05/02-6979) о готовности зачисления Объекта в Реестр при условии предоставления соответствующей технической и правоустанавливающей документации.

Директор департамента



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Серийный номер сертификата ЭП:  
00E07A0D30C91335EFB81D103CSB5964AE  
Владелец: Худяков Николай Викторович  
Срок действия: с 19.07.2024 по 12.10.2025

Н.В. Худяков

Тильман Мария Викторовна  
(8182) 606-712



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ДЕПАРТАМЕНТ  
ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА

Троицкий просп., д. 60, г. Архангельск, 163000  
Тел. (8182) 60-67-01, факс (8182) 60-67-05  
E-mail: dgh@arhcity.ru

27. 06. 2024

№ 16-05/02-6327

На № 2458

от 07.06.2024

Исполняющему обязанности  
руководителя ГКУ АО "Главное  
управление капитального  
строительства"  
Бачурину В.Г.

Попова ул., д. 16  
г. Архангельск, 163000

Уважаемый Виктор Германович!

Ваше обращение в Администрацию городского округа "Город Архангельск" рассмотрено в департаменте городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск". По существу поставленного вопроса в рамках своей компетенции сообщаем следующее.

Департамент городского хозяйства считает целесообразным принятие следующих объектов в реестр имущества, принадлежащего городскому округу "Город Архангельск": водопровод (кадастровый номер 29:22:050504:2071, протяженность 18 метров) и хозяйственно-бытовая канализация (кадастровый номер 29:22:050504:2072, протяженность 178 метров).

Сети наружного освещения (кадастровый номер 29:22:050504:2077, протяженность 526 метров), ливневой канализации (кадастровый номер 29:22:050504:2073, протяженность 331 метр) и тепловые сети (кадастровый номер 29:22:050504:2078, протяженность 392 метра и кадастровый номер 29:22:050504:2079 протяженность 276 метров) предназначены исключительно для нужд лечебно-диагностического корпуса ГБУЗ Архангельской области "Архангельская областная детская клиническая больница им. П.Г. Выжлецова" и расположены на земельном участке, отведенном для данного корпуса. Земельный участок находится в собственности Архангельской области.

На основании вышеизложенного считаем нецелесообразным зачисление сетей наружного освещения, ливневой канализации и тепловых сетей в реестр имущества, принадлежащего городскому округу "Город Архангельск".

Исполняющий обязанности  
директора департамента

Е.А. Малахова

Шедько Александра Андреевна  
8 (8182) 606-719

ГОСУДАРСТВЕННОЕ  
КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ  
«ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА»  
(ГКУ АО «ГУКС»)

ул. Попова, дом. 16, г. Архангельск, 163000,  
тел. (8182)46-14-90,  
E-mail: dvinaland@yandex.ru  
ОКПО 75031299, ОГРН 1042900047850,  
ИНН/КПП 2901131041/290101001

07.06.2024 № 2458

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Главе  
городского округа  
«Город Архангельск»

Мореву Д.А.

О рассмотрении возможности принятия инженерных  
сетей в муниципальную собственность

Уважаемый Дмитрий Александрович!

Просим Вас рассмотреть возможность принятия в собственность городского округа «Город Архангельск» объектов недвижимого имущества, созданных в рамках строительства лечебно-диагностического корпуса ГБУЗ Архангельской области «Архангельская областная детская клиническая больница им П.Г. Выжлецова»:

⊖ водопровод протяженностью кадастровый номер 29:22:050504:2071, протяженностью 18 метров;

- ливневая канализация кадастровый номер 29:22:050504:2073 протяженностью 331 метр;

⊖ хозяйственно-бытовая канализация кадастровый номер 29:22:050504:2072 протяженностью 178 метров;

- наружное освещение кадастровый номер 29:22:050504:2077 протяженностью 526 метров;

⊖ - тепловые сети кадастровый номер 29:22:050504:2078 протяженностью 392 метра;

- тепловые сети кадастровый номер 29:22:050504:2079 протяженностью 276 метров.

Для ознакомления технические планы на указанные инженерные сети доступны по ссылке для скачивания: <https://disk.yandex.ru/d/ATZCQnu3QOaosA>

Просим Вас рассмотреть и направить ответ на данное обращение в срок до 17.06.2024.

Приложение: выкопировка из контрольно-исполнительной съемки на 3 л. в 1 экз.

Исполняющий обязанности  
руководителя

В.Г. Бачурин

Кунгер Олеся Николаевна  
8(8182) 46-14-85 (доб. 2503)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат:	00A7A6BBE7D21AA3EE96384C6785722457
Владелец:	Бачурин Виктор Германович, ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА Исполняющий обязанности руководителя
Действителен:	с 18.10.2023 по 10.01.2025



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ДЕПАРТАМЕНТ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

В.И. Ленина пл., д.5, г. Архангельск, 163000  
Тел. (8182) 60-72-55, факс (8182) 60-72-80  
E-mail: dmi@arhcity.ru; http:// www.arhcity.ru

27.08.2024 № 18-40/15394

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О направлении проекта решения

Директору муниципально-правового  
департамента Администрации  
городского округа  
"Город Архангельск"  
Климовой Н.А.

Уважаемая Наталья Алексеевна!

Направляем на согласование проект решения "О согласовании предложения о безвозмездной передаче недвижимого имущества из государственной собственности Архангельской области в собственность городского округа "Город Архангельск" для рассмотрения на десятой сессии двадцать восьмого созыва Архангельской городской Думы.

Заключение просим направить в департамент муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск".

- Приложение:
1. Проект решения на 1 л. в 1 экз.
  2. Приложение к проекту решения, с перечнем недвижимого имущества, безвозмездного передаваемого из государственной собственности Архангельской области в собственность городского округа "Город Архангельск" на 2 л. в 1 экз.
  3. Лист согласования проекта решения на 1 л. в 1 экз.
  4. Финансово-экономическое обоснование проекта решения на 1 л. в 1 экз.
  5. Пояснительная записка к проекту решения на 1 л. в 1 экз.

Директор департамента



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Серийный номер сертификата ЭП:  
19EC0655A288DA74C42B81A618EC7377  
Владелец: Белова Мария Сергеевна  
Срок действия: с 12.03.2024 по 05.06.2025

М.С. Белова

Конкиева Валерия Евгеньевна  
(8182) 60-72-82