



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 16 июля 2021 г. № 2943р

**Об утверждении проекта межевания территории  
муниципального образования "Город Архангельск"  
в границах ул. Кемской, ул. Литейной, ул. Михайловой Т.П.  
и ул. Фрезерной площадью 9,7508 га**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом городского округа "Город Архангельск", учитывая результаты общественных обсуждений:

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Кемской, ул. Литейной, ул. Михайловой Т.П. и ул. Фрезерной площадью 9,7508 га.

2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

**Исполняющий обязанности  
Главы городского округа  
"Город Архангельск"**



**Д.В. Шапошников**

УТВЕРЖДЕНО  
распоряжением Главы  
городского округа "Город Архангельск"  
от 16 июля 2021 г. № 2943р

**ПРОЕКТ**  
**межевания территории муниципального образования**  
**"Город Архангельск" в границах ул. Кемской, ул. Литейной,**  
**ул. Михайловой Т.П. и ул. Фрезерной площадью 9,7508 га**

Проект межевания территории в границах ул. Кемской, ул. Литейной, ул. Михайловой Т.П. и ул. Фрезерной выполнен на основании распоряжения Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 5 сентября 2019 года № 3033р "О подготовке проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Кемской, ул. Литейной, ул. Михайловой Т.П. и ул. Фрезерной площадью 9,7508 га".

Проект межевания разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года №190-ФЗ; Земельным кодексом Российской Федерации от 25 октября 2001 года №136-ФЗ; СП 42.13330 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*"; СНиП 11-04-2003 "Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации".

В работе учитывалась и анализировалась следующая документация:

Генеральный план муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п;

Проект планировки района "Соломбала" муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 6 сентября 2015 года № 2544р (с изменениями);

распоряжение Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 5 сентября 2019 года № 3033р "О подготовке проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Кемской, ул. Литейной, ул. Михайловой Т.П. и ул. Фрезерной площадью 9,7508 га";

Правила землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск", утвержденные постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 № 68-п;

топографический план масштаба 1:500, выданный департаментом градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск";

кадастровый план территории от 21 марта 2016 года № 2900/201/16-64199, выданный филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Архангельской области и Ненецкому автономному округу на кадастровый квартал 29:22:022826;

кадастровый план территории от 17 июня 2019 года №99/2019/267348937, выданный ФГИС ЕГРН на кадастровый квартал 29:22:022827;

кадастровый план территории от 26 июня 2017 года №29/ИСХ/17-229483,

выданный филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Архангельской области и Ненецкому автономному округу на кадастровый квартал 29:22:022835;

кадастровый план территории от 26 июня 2017 года № 29/ИСХ/17-229490, выданный филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Архангельской области и Ненецкому автономному округу на кадастровый квартал 29:22:022836.

## 1. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

При анализе исходной документации выявлено, что проектируемые земельные участки, расположенные в границах ул. Кемской, ул. Литейной, ул. Михайловой Т.П. и ул. Фрезерной, будут сформированы в кадастровых кварталах 29:22:022826, 29:22:022827, 29:22:022835, 29:22:022836 на территории, в отношении которой подготовлен проект планировки района "Соломбала" муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный распоряжением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 6 сентября 2015 года № 2544р.

Территория находится в границах зоны застройки малоэтажными жилыми домами (кодировое обозначение Ж2).

1 этап:

I. Образование земельного участка 29:22:022826:ЗУ1 под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Кемской, д.14, площадью 1 159 кв. м с разрешенным использованием: "для строительства и эксплуатации индивидуального жилого дома" путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 29:22:022826:7 и земель, находящихся в государственной собственности.

II. Образование земельного участка 29:22:022826:ЗУ2 под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Кемской, д. 14, к. 1 площадью 1 062 кв. м с разрешенным использованием: "для завершения строительства индивидуального жилого дома" путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 29:22:022826:5 и земель, находящихся в государственной собственности.

III. Образование земельного участка 29:22:022826:ЗУ3 под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Кемской, д. 14, к. 2 площадью 1 084 кв. м с разрешенным использованием: "строительство и эксплуатация индивидуального жилого дома" путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 29:22:022826:4 и земель, находящихся в государственной собственности.

IV. Образование земельного участка 29:22:022826:ЗУ4 под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск,

Соломбальский территориальный округ, по ул. Кемской, д. 14, к. 3 площадью 1 189 кв. м с разрешенным использованием: "эксплуатация одноэтажного жилого дома с мансардным этажом" путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 29:22:022826:13 и земель, находящихся в государственной собственности.

V. Образование земельного участка 29:22:022826:3У5, расположенного по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Литейной, площадью 225 кв. м с разрешенным использованием: "Для размещения индивидуального жилого дома (без права капитального строительства и создания объектов недвижимости)" путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 29:22:022826:177 и земель, находящихся в государственной собственности.

VI. Образование земельных участков 29:22:022826:3У6 и 29:22:022826:3У7 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 29:22:022826:20 (с сохранением исходного земельного участка в измененных границах), расположенного по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Кемской, с разрешенным использованием: "для муниципальных нужд (проектирование и строительство моста через реку Соломбалку в районе кладбища "Соломбальское" от ул.Терехина на полуостров Кемский)"

29:22:022826:3У6 (площадь 32 кв. м)

Разрешенное использование:

"для общего пользования (уличная сеть)"

29:22:022826:3У7 (площадь 321 кв. м)

Разрешенное использование:

"земельные участки (территории) общего пользования"

VII. Из земель государственной собственности сформирован земельный участок 29:22:022826:3У8, расположенный по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Кемской, площадью 1 393 кв. м с разрешенным использованием: "земельные участки (территории) общего пользования".

VIII. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Кемской, д. 13, сформирован земельный участок 29:22:022826:3У9 площадью 1 402 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

IX. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Литейной, д. 7, сформирован земельный участок 29:22:022826:3У10 площадью 2 640 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

X. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Литейной, д. 11, сформирован земельный участок 29:22:022826:3У11 площадью 896 кв. м

с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

XI. Из земель государственной собственности сформирован земельный участок 29:22:022826:ЗУ12, расположенный по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Литейной, площадью 999 кв. м с разрешенным использованием: "земельные участки (территории) общего пользования"

XII. Из земель государственной собственности сформирован земельный участок 29:22:022826:ЗУ13, расположенный по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Литейной, площадью 2111 кв. м с разрешенным использованием: "земельные участки (территории) общего пользования".

XIII. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Литейной, д. 15, сформирован земельный участок 29:22:022826:ЗУ14 площадью 1 444 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

XIV. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Кемской, д. 9, сформирован земельный участок 29:22:022826:ЗУ15 площадью 1 435 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

XV. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Литейной, д. 3, сформирован земельный участок 29:22:022826:ЗУ16 площадью 1 981 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

XVI. Из земель государственной собственности сформирован земельный участок 29:22:022826:ЗУ17, расположенный по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Литейной, площадью 58 кв. м с разрешенным использованием: "коммунальное обслуживание".

XVII. Образование земельного участка 29:22:022826:ЗУ18 под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Литейной, д. 9, площадью 2 231 кв. м с разрешенным использованием: "Для эксплуатации многоквартирного жилого дома" путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 29:22:022826:26 и земель, находящихся в государственной собственности.

XVIII. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Литейной, д. 13, сформирован земельный участок 29:22:022826:ЗУ19 площадью 1 714 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

XIX. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Литейной, д. 17, сформирован земельный участок 29:22:022826:3У20 площадью 1 337 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

XX. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Кемской, д.7, сформирован земельный участок 29:22:022827:3У21 площадью 1 669 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

XXI. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Литейной, д. 4, сформирован земельный участок 29:22:022827:3У22 площадью 1 661 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

XXII. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Литейной, д. 6, сформирован земельный участок 29:22:022827:3У23 площадью 1 769 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

XXIII. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Литейной, д. 8, сформирован земельный участок 29:22:022827:3У24 площадью 2 278 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

XXIV. Образование земельного участка 29:22:022827:3У25 под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Литейной, д. 10, площадью 2 169 кв. м с разрешенным использованием: "Для эксплуатации многоквартирного жилого дома" путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 29:22:022827:3 и земель, находящихся в государственной собственности.

XXV. Образование земельного участка 29:22:022827:3У26 под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Литейной, д. 10, к. 1, площадью 2 749 кв. м с разрешенным использованием: "Для эксплуатации многоквартирного жилого дома" путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 29:22:022827:4 и земель, находящихся в государственной собственности.

XXVI. Образование земельного участка 29:22:022827:3У27 под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Корпусной, д.11, площадью 1 535 кв. м с разрешенным использованием: "Для эксплуатации малоэтажного многоквартирного жилого дома" путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 29:22:022827:151 и земель, находящихся в государственной собственности.

XXVII. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Корпусной, д. 9, сформирован земельный участок 29:22:022827:3У28 площадью 1 616 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

XXVIII. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Корпусной, д. 7, сформирован земельный участок 29:22:022827:3У29 площадью 2 169 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

XXIX. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Корпусной, д. 5, сформирован земельный участок 29:22:022827:3У30 площадью 2 118 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

XXX. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Корпусной, д. 3, сформирован земельный участок 29:22:022827:3У31 площадью 2 192 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

XXXI. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Корпусной, д. 1, сформирован земельный участок 29:22:022827:3У32 площадью 1 070 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

XXXII. Из земель государственной собственности сформирован земельный участок 29:22:022835:3У33, расположенный по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Кемской, площадью 256 кв. м с разрешенным использованием: "земельные участки (территории) общего пользования".

XXXIII. Образование земельного участка 29:22:022835:3У34 под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Кемской, д.2, площадью 794 кв. м с разрешенным использованием: "эксплуатация индивидуального жилого дома" путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 29:22:022835:1 и земель, находящихся в государственной собственности.

XXXIV. Из земель государственной собственности сформирован земельный участок 29:22:022835:3У35, расположенный по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Кемской, площадью 1 189 кв. м с разрешенным использованием: "земельные участки (территории) общего пользования".

XXXV. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Кемской, д. 5,

сформирован земельный участок 29:22:022835:ЗУ36 площадью 1 071 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

XXXVI. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Кемской, д. 4, сформирован земельный участок 29:22:022835:ЗУ37 площадью 1 928 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

XXXVII. Из земель государственной собственности сформирован земельный участок 29:22:022835:ЗУ38, расположенный по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Корпусной, площадью 215 кв. м с разрешенным использованием: "коммунальное обслуживание".

XXXVIII. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Корпусной, д. 4, сформирован земельный участок 29:22:022835:ЗУ39, площадью 1 566 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

XXXIX. Из земель государственной собственности сформирован земельный участок 29:22:022835:ЗУ40, расположенный по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Корпусной, площадью 1 793 кв. м с разрешенным использованием: "земельные участки (территории) общего пользования".

XXXX. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Корпусной, д. 6, сформирован земельный участок 29:22:022835:ЗУ41, площадью 1 195 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

XXXXI. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Корпусной, д. 8, сформирован земельный участок 29:22:022835:ЗУ42, площадью 1 451 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

XXXXII. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Корпусной, д. 10, сформирован земельный участок 29:22:022835:ЗУ43, площадью 1 564 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

XXXXIII. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Фрезерной, д. 11, сформирован земельный участок 29:22:022835:ЗУ44, площадью 1 656 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".



XXXXIV. Из земель государственной собственности сформирован земельный участок 29:22:022835:ЗУ45, расположенный по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Фрезерной, площадью 1 089 кв. м с разрешенным использованием: "земельные участки (территории) общего пользования".

XXXXV. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Фрезерной, д. 9, сформирован земельный участок 29:22:022835:ЗУ46, площадью 1 250 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

XXXXVI. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Фрезерной, д. 7, сформирован земельный участок 29:22:022835:ЗУ47, площадью 2 032 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

XXXXVII. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Фрезерной, д. 5, сформирован земельный участок 29:22:022835:ЗУ48, площадью 2 168 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

XXXXVIII. Из земель государственной собственности сформирован земельный участок 29:22:022836:ЗУ49, расположенный по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Фрезерной, площадью 184 кв. м с разрешенным использованием: "для индивидуального жилищного строительства".

XXXXIX. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Михайловой, д.3, сформирован земельный участок 29:22:022836:ЗУ50, площадью 1 121 кв. м с разрешенным использованием: "для индивидуального жилищного строительства".

XXXXX. Образование земельного участка 29:22:022836:ЗУ51 под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Михайловой, д.5, площадью 761 кв. м с разрешенным использованием: "Для эксплуатации одноэтажного жилого дома" путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 29:22:022836:26 и земель, находящихся в государственной собственности.

XXXXXI. Образование земельного участка 29:22:022836:ЗУ52 под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Михайловой, д.7, площадью 683 кв. м с разрешенным использованием: "Для эксплуатации одноэтажного жилого дома" путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 29:22:022836:23 и земель, находящихся в государственной собственности.

XXXXXII. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Михайловой, д. 9, сформирован земельный участок 29:22:022836:3У53, площадью 960 кв. м с разрешенным использованием: "для индивидуального жилищного строительства".

XXXXXIII. Образование земельного участка 29:22:022836:3У54 под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Михайловой, д.11, площадью 784 кв. м с разрешенным использованием: "для эксплуатации индивидуального одноэтажного жилого дома" путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 29:22:022836:17 и земель, находящихся в государственной собственности.

XXXXXIV. Образование земельного участка 29:22:022836:3У55 под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Корпусной, д.12, площадью 588 кв. м с разрешенным использованием: "эксплуатация нежилого здания" путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 29:22:022836:7 и земель, находящихся в государственной собственности.

XXXXXV. Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Фрезерной, д. 10, к.1 сформирован земельный участок 29:22:022836:3У56, площадью 3 360 кв. м с разрешенным использованием: "малоэтажная многоквартирная жилая застройка".

XXXXXVI. Из земель государственной собственности сформирован земельный участок 29:22:000000:3У57, расположенный по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Фрезерной, площадью 4 743 кв. м с разрешенным использованием: "для общего пользования (уличная сеть)".

XXXXXVII. Из земель государственной собственности сформирован земельный участок 29:22:000000:3У58, расположенный по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Корпусной, площадью 4 129 кв. м с разрешенным использованием: "для общего пользования (уличная сеть)".

XXXXXVIII. Из земель государственной собственности сформирован земельный участок 29:22:000000:3У59, расположенный по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Литейной, площадью 4 056 кв. м с разрешенным использованием: "для общего пользования (уличная сеть)".

XXXXXIX. Из земель государственной собственности сформирован земельный участок 29:22:000000:3У60, расположенный по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, площадью 3 321 кв. м с разрешенным использованием: "для общего пользования (уличная сеть)".

При формировании земельного участка необходимо исправить реестровую ошибку по земельному участку с кадастровым номером 29:22:022826:22.

XXXXXX. Из земель государственной собственности сформирован земельный участок 29:22:022827:ЗУ61, расположенный по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, по ул. Корпусной, площадью 234 кв. м с разрешенным использованием: "земельные участки (территории) общего пользования".

2 этап:

Образование земельного участка 29:22:022836:ЗУ62 площадью 4734 кв. м с разрешенным использованием: "бытовое обслуживание" путем объединения земельных участков:

29:22:022836:ЗУ56 (площадью 3360 кв. м),

29:22:022836:ЗУ55 (площадью 588 кв. м);

29:22:022836:ЗУ54 (площадью 784 кв. м).

Образование земельного участка 29:22:022836:ЗУ63 площадью 4284 кв. м с разрешенным использованием: "образование и просвещение" путем объединения земельных участков:

29:22:022836:ЗУ26 (площадью 2749 кв. м),

29:22:022836:ЗУ27 (площадью 1535 кв. м).

Конфигурация и расположение образуемых и существующих земельных участков показаны на чертеже проекта межевания.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" минимальный отступ зданий, строений, сооружений от красных линий вновь строящихся или реконструируемых зданий, строений, сооружений должен быть на расстоянии не менее трех метров.

Красные линии приняты на основании проекта планировки района "Соломбала" муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный распоряжением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 6 сентября 2015 года № 2544р (с изменениями).

Территория, в отношении которой подготовлен проект межевания, располагается в границах следующих зон:

частично в зоне наблюдения Б культурного слоя;

полностью в границе зоны затопления, определенной в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации и постановлением Правительства Российской Федерации от 18 апреля 2014 года № 360 "Об определении границ зон затопления, подтопления";

полностью в границах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, определенных в соответствии

с распоряжениями Министерства природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области (2 пояс);

частично в береговой полосе;

частично в прибрежной зоне;

частично в границах водоохранных зон, прибрежных защитных полос водных объектов и береговых полос, определенных в соответствии с Водным кодексом.

Границы территорий объектов культурного наследия, границы зон действия публичных сервитутов не выявлены.

Таблица 1 – Характеристики земельных участков, подлежащих образованию

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Исходные характеристики	Проектные характеристики
29:22:022826:3У1	1159	29:22:022826:7 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для строительства индивидуального жилого дома" с землями государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для строительства индивидуального жилого дома"
29:22:022826:3У2	1062	29:22:022826:5 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для завершения строительства индивидуального жилого дома" с землями государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для завершения строительства индивидуального жилого дома"
29:22:022826:3У3	1084	29:22:022826:4 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "строительство и эксплуатация индивидуального жилого дома" с землями государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "строительство и эксплуатация индивидуального жилого дома"
29:22:022826:3У4	1189	29:22:022826:13	Земли населенных пунктов

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Исходные характеристики	Проектные характеристики
		Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "эксплуатация одноэтажного жилого дома с мансардным этажом" с землями государственной собственности	Разрешенное использование: "эксплуатация одноэтажного жилого дома с мансардным этажом"
29:22:022826:3У5	225	29:22:090110:177 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "Для размещения индивидуального жилого дома (без права капитального строительства и создания объектов недвижимости)" с землями государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "Для размещения индивидуального жилого дома (без права капитального строительства и создания объектов недвижимости)"
29:22:022826:3У6	32	29:22:022826:20 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для муниципальных нужд (проектирование и строительство моста через реку Соломбалку в районе кладбища "Соломбальское" от ул. Терехина на полуостров Кемский)"	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для общего пользования (уличная сеть)"
29:22:022826:3У7	321	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "земельные участки (территории) общего пользования"
29:22:022826:3У8	1393	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "земельные участки (территории) общего пользования"
29:22:022826:3У9	1402	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "малоэтажная малоквартирная жилая застройка"

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Исходные характеристики	Проектные характеристики
29:22:022826:3У10	2640	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "малоэтажная малоквартирная жилая застройка"
29:22:022826:3У11	896	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "малоэтажная малоквартирная жилая застройка"
29:22:022826:3У12	1106	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "земельные участки (территории) общего пользования"
29:22:022826:3У13	2111	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "земельные участки (территории) общего пользования"
29:22:022826:3У14	1444	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "малоэтажная малоквартирная жилая застройка"
29:22:022826:3У15	1435	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "малоэтажная малоквартирная жилая застройка"
29:22:022826:3У16	1981	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "малоэтажная малоквартирная жилая застройка"
29:22:022826:3У17	58	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "коммунальное обслуживание"
29:22:022826:3У18	2231	29:22:022826:26 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "Для эксплуатации многоквартирного жилого дома" с землями государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "Для эксплуатации многоквартирного жилого дома"

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Исходные характеристики	Проектные характеристики
29:22:022826:3У19	1714	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "малоэтажная малоквартирная жилая застройка"
29:22:022826:3У20	1337	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "малоэтажная малоквартирная жилая застройка"
29:22:022827:3У21	1669	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "малоэтажная малоквартирная жилая застройка"
29:22:022827:3У22	1661	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "малоэтажная малоквартирная жилая застройка"
29:22:022827:3У23	1769	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "малоэтажная малоквартирная жилая застройка"
29:22:022827:3У24	2278	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "малоэтажная малоквартирная жилая застройка"
29:22:022827:3У25	2169	29:22:022827:3 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "Для эксплуатации многоквартирного жилого дома" с землями государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "Для эксплуатации многоквартирного жилого дома"
29:22:022827:3У26	2749	29:22:022827:4 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "Для эксплуатации многоквартирного жилого дома" с землями государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "Для эксплуатации многоквартирного жилого дома"

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Исходные характеристики	Проектные характеристики
29:22:022827:3У27	1535	29:22:022827:151 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "Для эксплуатации многоквартирного жилого дома" с землями государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "Для эксплуатации многоквартирного жилого дома"
29:22:022827:3У28	1616	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "малоэтажная малоквартирная жилая застройка"
29:22:022827:3У29	2169	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "малоэтажная малоквартирная жилая застройка"
29:22:022827:3У30	2118	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "малоэтажная малоквартирная жилая застройка"
29:22:022827:3У31	2192	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "малоэтажная малоквартирная жилая застройка"
29:22:022827:3У32	1070	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "малоэтажная малоквартирная жилая застройка"
29:22:022835:3У33	256	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "земельные участки (территории) общего пользования"
29:22:022835:3У34	794	29:22:022835:1 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "эксплуатация индивидуального жилого дома" с землями государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "эксплуатация индивидуального жилого дома"



Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Исходные характеристики	Проектные характеристики
29:22:022835:3У35	1189	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "земельные участки (территории) общего пользования"
29:22:022835:3У36	1071	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "малоэтажная малоквартирная жилая застройка"
29:22:022835:3У37	1928	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "малоэтажная малоквартирная жилая застройка"
29:22:022835:3У38	215	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "коммунальное обслуживание"
29:22:022835:3У39	1566	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "малоэтажная малоквартирная жилая застройка"
29:22:022835:3У40	1793	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "земельные участки (территории) общего пользования"
29:22:022835:3У41	1195	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "малоэтажная малоквартирная жилая застройка"
29:22:022835:3У42	1451	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "малоэтажная малоквартирная жилая застройка"
29:22:022835:3У43	1564	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "малоэтажная малоквартирная жилая застройка"
29:22:022835:3У44	1656	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "малоэтажная малоквартирная жилая застройка"

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Исходные характеристики	Проектные характеристики
29:22:022835:3У45	1089	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "земельные участки (территории) общего пользования"
29:22:022835:3У46	1250	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "малоэтажная малоквартирная жилая застройка"
29:22:022835:3У47	2032	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "малоэтажная малоквартирная жилая застройка"
29:22:022835:3У48	2168	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "малоэтажная малоквартирная жилая застройка"
29:22:022836:3У49	184	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для индивидуального жилищного строительства"
29:22:022836:3У50	1121	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для индивидуального жилищного строительства"
29:22:022836:3У51	761	29:22:022836:26 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "Для эксплуатации одноэтажного жилого дома" с землями государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "Для эксплуатации одноэтажного жилого дома"
29:22:022836:3У52	683	29:22:022836:23 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "Для эксплуатации одноэтажного жилого дома" с землями государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "Для эксплуатации одноэтажного жилого дома"

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Исходные характеристики	Проектные характеристики
29:22:022836:3У53	960	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для индивидуального жилищного строительства"
29:22:022836:3У54	784	29:22:022836:17 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации индивидуального одноэтажного жилого дома" с землями государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для эксплуатации индивидуального одноэтажного жилого дома"
29:22:022836:3У55	588	29:22:022836:7 Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "эксплуатация нежилого здания" с землями государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "эксплуатация нежилого здания"
29:22:022836:3У56	3360	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "малоэтажная малоквартирная жилая застройка"
29:22:000000:3У57	4743	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для общего пользования (уличная сеть)"
29:22:000000:3У58	4129	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для общего пользования (уличная сеть)"
29:22:000000:3У59	4056	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для общего пользования (уличная сеть)"
29:22:000000:3У60	3321	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "для общего пользования (уличная сеть)"

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Исходные характеристики	Проектные характеристики
29:22:022827:3У61	234	Земли государственной собственности	Земли населенных пунктов Разрешенное использование: "земельные участки (территории) общего пользования"

Таблица 2 – Каталог координат

Проектируемый земельный участок, обозначение	Координаты	
	X	Y
1	2	3
29:22:022826:3У1	655840.76	2519560.13
	655844.36	2519574.71
	655851.37	2519602.65
	655852.66	2519607.64
	655848.08	2519607.93
	655827.49	2519609.22
	655825.36	2519609.33
	655820.6	2519560.80
29:22:022826:3У2	655840.76	2519560.13
	655852.57	2519607.60
	655855.01	2519647.44
	655829.12	2519648.99
	655825.24	2519609.42
29:22:022826:3У3	655852.57	2519607.60
	655855.01	2519647.44
	655857.95	2519689.61
	655833.25	2519691.98
	655829.12	2519648.99
	655855.01	2519647.44
29:22:022826:3У4	655857.95	2519689.61
	655859.34	2519720.13
	655864.33	2519738.30
	655838.11	2519740.60
	655833.25	2519691.98
	655851.08	2519690.27
	655857.95	2519689.61
29:22:022826:3У5	655874.20	2519774.06
	655876.16	2519781.23
	655842.30	2519783.37
	655841.69	2519777.17
	655874.20	2519774.06
29:22:022826:3У6	655817.14	2519560.65
	655806.01	2519566.70
	655805.82	2519561.02
29:22:022826:3У7	655817.14	2519560.65
	655805.82	2519561.02
	655806.01	2519566.70
	655799.30	2519570.34

29:22:022826:3Y8

655770.35	2519571.84
655770.02	2519562.24
655805.82	2519561.02
655806.01	2519566.70
655811.25	2519620.35
655789.61	2519621.41
655788.43	2519591.89

1	2	3
	655771.12	2519592.54
	655770.35	2519571.84
	655799.30	2519570.34
	655806.01	2519566.70
	655811.25	2519620.35
	655813.48	2519643.08
	655757.00	2519646.27
29:22:022826:3Y9	655752.58	2519646.52
	655751.88	2519622.52
	655789.61	2519621.41
	655811.25	2519620.35
	655813.47	2519643.08
	655816.76	2519676.64
	655795.63	2519678.53
	655796.31	2519696.26
29:22:022826:3Y10	655758.46	2519697.71
	655758.04	2519686.02
	655757.78	2519678.51
	655757.10	2519650.39
	655757.00	2519646.27
	655813.47	2519643.08
	655816.76	2519676.66
	655820.68	2519716.69
	655800.06	2519718.12
29:22:022826:3Y11	655797.15	2519718.32
	655796.31	2519696.26
	655795.63	2519678.53
	655816.76	2519676.66
	655 820.68	2 519 716.69
	655 823.91	2 519 749.11
	655 827.31	2 519 784.15
	655 802.65	2 519 785.15
	655 801.23	2 519 749.39
	655 800.06	2 519 718.12
29:22:022826:3Y12	655 823.91	2 519 749.11
	655 824.46	2 519 766.49
	655 806.64	2 519 767.01
	655 806.20	2 519 753.16
	655 806.15	2 519 747.65
	655 813.66	2 519 747.41
	655 813.70	2 519 752.91
	655 813.68	2 519 749.44
	655 806.40	2 519 729.03
	655 814.24	2 519 728.72
	655 814.35	2 519 729.98
	655 821.14	2 519 729.67
	655 821.76	2 519 743.18
	655 821.86	2 519 745.36
	655 814.99	2 519 745.77

1	2	3
	655 814.96	2 519 743.40
	655 814.88	2 519 741.49
	655 807.04	2 519 741.80
	655796.31	2519696.26
	655797.15	2519718.32
	655800.06	2519718.12
29:22:022826:3Y13	655801.23	2519749.39
	655760.69	2519751.45
	655758.98	2519706.93
	655758.46	2519697.71
	655796.31	2519696.26
	655801.23	2519749.39
	655802.62	2519785.15
29:22:022826:3Y14	655762.04	2519786.71
	655760.69	2519751.45
	655801.23	2519749.39
	655716.20	2519564.08
	655770.02	2519562.25
	655770.35	2519571.84
29:22:022826:3Y15	655771.12	2519592.54
	655750.35	2519593.31
	655750.12	2519587.25
	655717.20	2519588.51
	655716.20	2519564.08
	655750.12	2519587.25
	655750.35	2519593.31
	655751.83	2519622.52
29:22:022826:3Y16	655752.58	2519646.50
	655719.00	2519647.81
	655717.20	2519588.51
	655750.12	2519587.25
	655757.78	2519678.51
	655750.11	2519678.70
29:22:022826:3Y17	655750.43	2519686.30
	655758.04	2519686.02
	655757.78	2519678.51
	655757.00	2519646.27
	655757.10	2519650.39
	655757.78	2519678.51
	655750.11	2519678.69
29:22:022826:3Y18	655750.43	2519686.30
	655758.04	2519686.02
	655758.25	2519692.06
	655758.46	2519697.71
	655758.98	2519706.92
	655721.03	2519708.15
	655719.00	2519647.80
	655752.58	2519646.52
	655757.00	2519646.27

1	2	3
	655721.03	2519708.15
	655758.98	2519706.93
29:22:022826:3Y19	655760.69	2519751.45
	655722.55	2519753.56
	655721.03	2519708.15
	655721.03	2519708.15
29:22:022826:3Y20	655758.98	2519706.93
	655760.69	2519751.45
	655722.55	2519753.56
	655721.03	2519708.15
	655701.19	2519564.53
	655702.24	2519596.02
29:22:022827:3Y21	655661.10	2519598.31
	655650.11	2519598.42
	655648.95	2519566.41
	655701.19	2519564.53
	655702.24	2519596.02
	655703.60	2519636.40
29:22:022827:3Y22	655662.45	2519638.39
	655661.18	2519605.28
	655661.12	2519598.31
	655702.24	2519596.02
	655703.60	2519636.40
	655705.02	2519679.52
29:22:022827:3Y23	655664.10	2519681.34
	655663.07	2519654.56
	655662.45	2519638.36
	655703.60	2519636.40
	655705.02	2519679.52
	655706.94	2519735.74
29:22:022827:3Y24	655666.39	2519736.62
	655664.89	2519702.13
	655663.97	2519681.35
	655705.02	2519679.52
	655706.94	2519735.74
	655708.73	2519788.95
29:22:022827:3Y25	655674.86	2519791.02
	655669.51	2519791.30
	655666.73	2519750.94
	655666.39	2519736.62
	655706.94	2519735.74
	655708.73	2519788.95
	655710.07	2519829.04
29:22:022827:3Y26	655713.10	2519850.74
	655668.85	2519855.35
	655664.46	2519791.57
	655669.66	2519791.30
	655708.73	2519788.95



1	2	3
	655664.46	2519791.57
	655668.85	2519855.35
29:22:022827:3Y27	655642.49	2519838.89
	655634.62	2519801.79
	655632.80	2519793.25
	655664.46	2519791.57
	655624.21	2519752.57
	655666.73	2519750.94
29:22:022827:3Y28	655669.51	2519791.30
	655664.46	2519791.57
	655632.80	2519793.25
	655624.21	2519752.57
	655620.33	2519703.84
	655664.88	2519701.91
	655666.39	2519736.62
29:22:022827:3Y29	655666.73	2519750.94
	655624.21	2519752.57
	655621.54	2519739.93
	655620.33	2519703.84
	655620.33	2519703.84
	655618.75	2519656.26
29:22:022827:3Y30	655663.07	2519654.56
	655663.97	2519681.35
	655664.89	2519701.91
	655620.33	2519703.84
	655617.07	2519606.76
	655650.18	2519605.42
	655661.17	2519605.00
29:22:022827:3Y31	655662.45	2519638.39
	655663.07	2519654.56
	655618.75	2519656.26
	655617.07	2519606.76
	655648.95	2519566.41
	655650.11	2519598.40
29:22:022827:3Y32	655616.83	2519599.69
	655615.86	2519567.41
	655648.95	2519566.41
	655536.91	2519539.42
29:22:022835:3Y33	655570.07	2519554.23
	655537.51	2519555.10
	655536.91	2519539.42
	655536.91	2519539.42
	655537.51	2519555.10
29:22:022835:3Y34	655504.58	2519556.44
	655503.48	2519525.29
	655511.98	2519527.53
	655536.91	2519539.42
29:22:022835:3Y35	655600.75	2519567.91
	655566.53	2519568.99

1	2	3
	655505.02	2519571.11
	655504.58	2519556.44
	655537.51	2519555.10
	655570.07	2519554.23
	655600.75	2519567.91
	655601.80	2519599.20
	655567.85	2519600.46
29:22:022835:3Y36	655567.67	2519596.26
	655566.53	2519568.99
	655600.75	2519567.91
	655601.80	2519599.20
	655566.53	2519568.99
	655567.85	2519600.46
29:22:022835:3Y37	655557.22	2519600.69
	655506.17	2519602.26
	655505.02	2519571.11
	655566.53	2519568.99
	655601.80	2519599.20
	655582.92	2519599.90
29:22:022835:3Y38	655583.26	2519608.35
	655595.27	2519608.03
	655595.57	2519615.97
	655602.33	2519615.75
	655601.80	2519599.20
	655603.21	2519641.30
	655558.82	2519643.05
	655557.22	2519600.69
29:22:022835:3Y39	655567.85	2519600.46
	655582.92	2519599.90
	655583.26	2519608.35
	655583.47	2519616.36
	655602.33	2519615.75
	655603.21	2519641.30
	655603.21	2519641.30
29:22:022835:3Y40	655604.56	2519681.62
	655560.29	2519683.50
	655558.82	2519643.05
	655603.21	2519641.30
	655604.56	2519681.62
29:22:022835:3Y41	655605.47	2519708.74
	655561.44	2519710.43
	655560.29	2519683.50
	655604.56	2519681.62
	655605.47	2519708.74
29:22:022835:3Y42	655606.59	2519741.75
	655562.71	2519743.35
	655561.46	2519710.43
	655605.47	2519708.74

1	2	3
	655606.59	2519741.75
	655613.29	2519773.43
29:22:022835:3Y43	655617.67	2519794.90
	655568.28	2519773.64
	655582.49	2519742.63
	655606.59	2519741.75
	655568.28	2519773.64
	655527.12	2519755.62
	655521.11	2519750.86
	655517.91	2519746.09
29:22:022835:3Y44	655516.00	2519740.67
	655515.33	2519733.83
	655539.82	2519732.90
	655562.28	2519732.04
	655562.71	2519743.35
	655582.49	2519742.63
	655568.28	2519773.64
	655561.46	2519710.43
	655562.28	2519732.04
29:22:022835:3Y45	655539.82	2519732.90
	655537.99	2519684.35
	655560.29	2519683.50
	655561.46	2519710.43
	655539.82	2519732.90
29:22:022835:3Y46	655515.33	2519733.83
	655511.08	2519685.35
	655537.99	2519684.35
	655539.82	2519732.90
	655558.82	2519643.05
	655560.29	2519683.50
29:22:022835:3Y47	655537.99	2519684.35
	655511.08	2519685.35
	655507.89	2519644.82
	655558.82	2519643.05
	655557.22	2519600.69
	655506.17	2519602.26
	655506.76	2519616.76
29:22:022835:3Y48	655507.89	2519644.82
	655558.82	2519643.05
	655557.95	2519620.46
	655557.22	2519600.69
	655498.12	2519761.68
	655505.44	2519756.32
	655506.53	2519755.40
29:22:022836:3Y49	655507.27	2519756.58
	655508.68	2519758.56
	655510.18	2519760.38
	655511.84	2519762.16
	655513.44	2519763.68

1	2	3
	655515.37	2519765.29
	655517.15	2519766.59
	655519.33	2519767.98
	655512.09	2519775.68
	655498.12	2519761.68
	655468.49	2519794.23
	655486.35	2519772.38
	655489.63	2519769.09
	655498.12	2519761.68
	655512.09	2519775.68
29:22:022836:3Y50	655509.76	2519778.17
	655515.52	2519784.55
	655500.81	2519796.17
	655493.14	2519804.91
	655490.63	2519808.48
	655489.34	2519810.58
	655468.49	2519794.23
	655515.52	2519784.55
	655521.18	2519790.86
	655529.73	2519798.64
	655522.04	2519805.27
29:22:022836:3Y51	655506.44	2519823.97
	655489.34	2519810.58
	655490.63	2519808.48
	655493.14	2519804.91
	655500.81	2519796.17
	655515.52	2519784.55
	655529.73	2519798.64
29:22:022836:3Y51	655544.20	2519811.53
	655522.13	2519836.28
	655506.44	2519823.97
	655522.04	2519805.27
	655529.73	2519798.64
	655529.73	2519798.64
	655544.20	2519811.53
29:22:022836:3Y52	655522.13	2519836.28
	655506.44	2519823.97
	655522.04	2519805.27
	655529.73	2519798.64
	655544.20	2519811.53
	655560.83	2519832.24
	655561.61	2519834.69
	655564.33	2519840.04
29:22:022836:3Y53	655550.49	2519854.46
	655542.65	2519851.66
	655537.90	2519848.84
	655522.13	2519836.28
	655544.20	2519811.53
29:22:022836:3Y54	655564.33	2519840.04

1	2	3
	655561.61	2519834.69
	655560.83	2519832.24
	655565.44	2519830.96
	655572.46	2519830.26
	655588.24	2519827.04
	655592.96	2519851.22
	655575.33	2519854.36
	655565.35	2519855.94
	655560.96	2519856.04
	655555.25	2519855.51
	655550.49	2519854.46
	655564.33	2519840.04
	655591.43	2519818.05
	655611.35	2519817.89
29:22:022836:3Y55	655611.13	2519847.99
	655593.88	2519851.06
	655591.43	2519818.05
	655519.33	2519767.98
	655529.63	2519772.70
	655621.89	2519812.71
	655628.17	2519842.81
	655611.13	2519847.99
	655611.36	2519817.89
	655591.43	2519818.05
	655593.77	2519850.45
	655593.88	2519851.06
	655592.96	2519851.22
29:22:022836:3Y56	655588.24	2519827.04
	655572.46	2519830.26
	655565.44	2519830.96
	655560.83	2519832.24
	655544.20	2519811.53
	655529.73	2519798.64
	655521.18	2519790.86
	655515.52	2519784.55
	655509.76	2519778.17
	655512.09	2519775.68
	655519.33	2519767.98
	655503.48	2519525.29
	655504.58	2519556.44
	655505.02	2519571.11
	655506.17	2519602.26
	655507.89	2519644.82
29:22:000000:3Y57	655511.08	2519685.35
	655515.33	2519733.83
	655516.00	2519740.67
	655517.91	2519746.09
	655521.11	2519750.86
	655527.12	2519755.62

1	2	3
	655568.28	2519773.64
	655617.67	2519794.90
	655621.89	2519812.71
	655529.63	2519772.70
	655519.33	2519767.98
	655519.33	2519767.98
	655517.15	2519766.59
	655515.37	2519765.29
	655513.44	2519763.68
	655511.84	2519762.16
	655510.18	2519760.38
	655508.68	2519758.56
	655507.27	2519756.58
	655506.02	2519754.58
	655505.14	2519753.07
	655491.42	2519593.69
	655489.01	2519518.98
	655503.48	2519525.29
	655615.74	2519567.41
	655617.07	2519606.76
	655618.21	2519640.06
	655619.54	2519680.06
	655620.33	2519703.84
	655620.68	2519714.10
	655621.54	2519739.93
	655632.80	2519793.25
	655634.62	2519801.79
	655642.49	2519838.89
	655628.17	2519842.81
29:22:000000:3Y58	655621.89	2519812.71
	655617.67	2519794.90
	655613.29	2519773.43
	655606.59	2519741.75
	655605.71	2519716.04
	655605.24	2519701.44
	655604.56	2519681.62
	655603.21	2519641.30
	655602.33	2519615.75
	655601.87	2519601.31
	655600.75	2519567.91
	655615.74	2519567.41
	655716.20	2519564.08
	655717.14	2519586.36
	655717.20	2519588.51
29:22:000000:3Y59	655718.55	2519634.22
	655721.03	2519708.15
	655722.38	2519749.03
	655722.91	2519763.61
	655723.94	2519788.25

1	2	3
	655715.33	2519788.63
	655718.05	2519844.48
	655715.91	2519852.83
	655713.73	2519854.53
	655710.12	2519857.15
	655676.68	2519861.67
	655676.56	2519860.34
	655668.85	2519855.35
	655699.13	2519852.30
	655713.10	2519850.74
	655710.07	2519829.04
	655709.01	2519797.47
	655708.69	2519788.95
	655706.94	2519735.74
	655705.02	2519679.52
	655703.60	2519636.40
	655702.24	2519596.02
	655701.88	2519585.19
	655701.19	2519564.53
	655716.20	2519564.08
	655806.01	2519566.70
	655817.14	2519560.65
	655820.45	2519560.52
	655825.24	2519609.42
	655829.12	2519648.99
	655833.25	2519691.98
	655838.11	2519740.60
29:22:000000:3Y60	655841.69	2519777.17
	655842.30	2519783.37
	655827.31	2519784.15
	655823.91	2519749.11
	655820.68	2519716.69
	655816.76	2519676.64
	655813.48	2519643.08
	655806.01	2519566.70
	655616.83	2519599.69
	655650.11	2519598.41
29:22:022827:3Y61	655650.18	2519605.42
	655617.07	2519606.76
	655616.83	2519599.69
	655519.32	2519767.98
	655529.63	2519772.70
	655621.89	2519812.71
	655628.17	2519842.81
29:22:022836:3Y62	655611.13	2519847.99
	655593.88	2519851.06
	655592.96	2519851.22
	655575.33	2519854.36
	655565.35	2519855.94

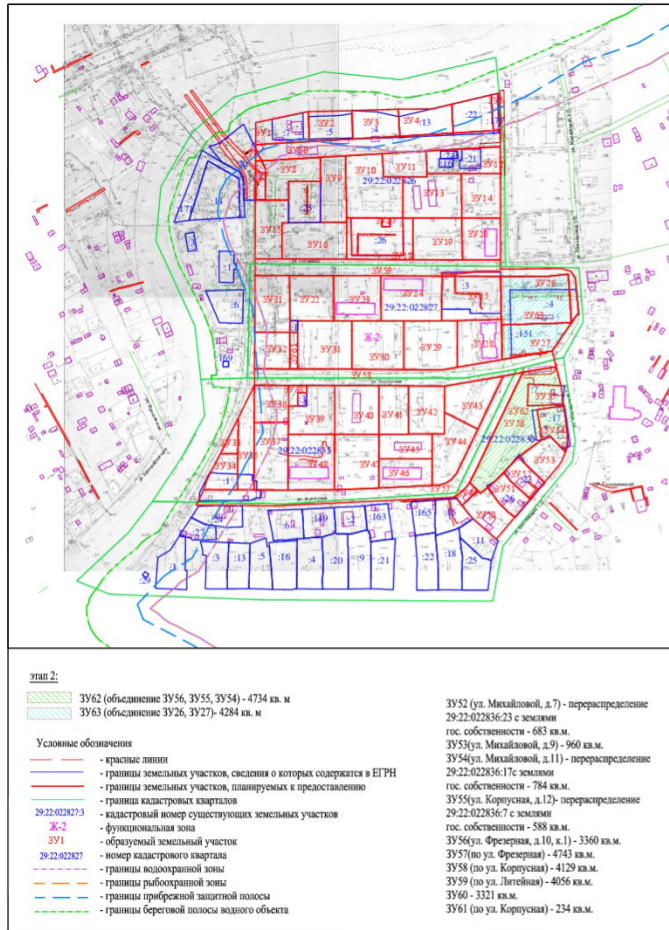
1	2	3
	655560.96	2519856.04
	655555.25	2519855.51
	655550.49	2519854.46
	655564.31	2519840.05
	655561.61	2519834.69
	655560.83	2519832.24
	655544.20	2519811.53
	655529.73	2519798.64
	655521.18	2519790.86
	655515.52	2519784.55
	655509.76	2519778.17
	655512.09	2519775.68
	655519.32	2519767.98
	655708.69	2519788.95
	655710.07	2519829.03
	655713.10	2519850.74
	655699.13	2519852.30
29:22:022836:3Y63	655668.85	2519855.35
	655642.49	2519838.89
	655632.80	2519793.25
	655664.46	2519791.57
	655669.51	2519791.30
	655708.69	2519788.95

---



# ПРИЛОЖЕНИЕ

## к проекту межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Кемской, ул. Литейной, ул. Михайловой Т.П. и ул. Фрезерной площадью 9,7508 га



**Проект межевания территории**  
Чертеж проекта межевания  
в границах ул. Кемской, ул. Литейной, ул. Михайловой Т.П. и ул. Фрезерной

Категория земель: земли населенных пунктов  
Разрешенное использование:  
ЗУ9, 10, 11, 14, 15, 16, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 36, 37, 39, 41, 42, 43, 44, 46, 47, 48, 56  
- многоквартирная жилищная застройка (код 2.5)  
ЗУ6, 57, 58, 59, 60 - для общего пользования (уличная сеть)(код 12.0.1)  
ЗУ7, 8, 12, 13, 33, 35, 40, 45, 61 - земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)  
ЗУ5 - магазины (код 4.4)  
ЗУ1, 2, 3, 4, 5, 34, 49, 50, 51, 52, 53, 54 - для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)  
ЗУ17, 38 - коммунальное обслуживание (код 3.1)  
ЗУ62 - бытовое обслуживание (код 3.3)  
ЗУ63 - образование и просвещение (код 3.5)

**Площади земельных участков**

**1 этап:**

ЗУ1 (ул. Кемская, д.14) - перераспределение 29-22-022826:7 с землями гос.собственности - 1159 кв.м.	ЗУ25 (ул. Литейная, д.10) - перераспределение 29-22-022827:3 с землями гос.собственности - 2169 кв.м.
ЗУ2 (ул. Кемская, д.14, к.1) - перераспределение 29-22-022826:7 с землями гос.собственности - 1062 кв.м.	ЗУ26 (ул. Литейная, д.10, к.1) - перераспределение 29-22-022827:4 с землями гос. собственности - 2749 кв.м.
ЗУ3 (ул. Кемская, д.14, к.2) - перераспределение 29-22-022826:4 с землями гос.собственности - 1084 кв.м.	ЗУ27(ул. Корпусная, д.11) - перераспределение 29-22-022827:151 с землями гос. собственности - 1535 кв.м.
ЗУ4 (ул. Кемская, д.14, к.3) - перераспределение 29-22-022826:13 с землями гос.собственности - 1189 кв.м.	ЗУ28 (ул. Корпусная, д.9) - 1616 кв. м.
ЗУ5 (по ул. Литейная) - перераспределение 29-22-022826:117 с землями гос.собственности - 225 кв.м.	ЗУ29 (ул. Корпусная, д.7) - 2169 кв. м.
Раздел: 29-22-022826:20 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах:	ЗУ30 (ул. Корпусная, д.5) - 2118 кв. м.
ЗУ6 - 32 кв. м.	ЗУ31 (ул. Корпусная, д.3) - 2192 кв. м.
ЗУ7 - 321 кв. м.	ЗУ32 (ул. Корпусная, д.1) - 1070 кв. м.
ЗУ8 (по ул. Кемская) - 1393 кв. м.	ЗУ33 (по ул. Кемская) - 256 кв. м.
ЗУ9 (ул. Кемская, д.13) - 1402 кв. м.	ЗУ34 (ул. Кемская, д.2) - перераспределение 29-22-022835:1 с землями гос. собственности - 794 кв.м.
ЗУ10(ул. Литейная, д.7) - 2640 кв.м.	ЗУ35 (по ул. Кемская) - 1189 кв.м.
ЗУ11 (ул. Литейная, д.11) - 896 кв.м.	ЗУ36 (ул. Кемская, д.5) - 1071 кв.м.
ЗУ12 (по ул. Литейная) - 999 кв.м.	ЗУ37 (ул. Кемская, д.4) - 1928 кв.м.
ЗУ13 - 2111 кв.м.	ЗУ38(по ул. Корпусная) - 215 кв. м.
ЗУ14 (ул. Литейная, д.15) - 1444 кв.м.	ЗУ39(ул. Корпусная, д.4) - 1566 кв. м.
ЗУ15 (ул. Кемская, д.9) - 1435 кв.м.	ЗУ40(по ул. Корпусная) - 1793 кв. м.
ЗУ16 (ул. Литейная, д.3) - 1981 кв.м.	ЗУ41(ул. Корпусная, д.6) - 1195 кв. м.
ЗУ17 (по ул. Литейная) - 58 кв.м.	ЗУ42(ул. Корпусная, д.8) - 1451 кв. м.
ЗУ18 (по ул. Литейная, д.9) - перераспределение 29-22-022836:26 с землями гос. собственности - 2231 кв.м.	ЗУ43(ул. Корпусная, д.10) - 1564 кв. м.
ЗУ19(по ул. Литейная, д.13) - 1714 кв.м.	ЗУ44 (ул. Фрезерная, д.11) - 1656 кв.м.
ЗУ20 (ул. Литейная, д.17) - 1337 кв.м.	ЗУ45(по ул. Фрезерная) - 1089 кв.м.
ЗУ21 (ул. Кемская, д.7) - 1669 кв.м.	ЗУ46(ул. Фрезерная, д.9) - 1250 кв.м.
ЗУ22 (ул. Литейная, д.4) - 1769 кв.м.	ЗУ47(ул. Фрезерная, д.7) - 2032 кв.м.
ЗУ23 (ул. Литейная, д.8) - 1769 кв.м.	ЗУ48(ул. Фрезерная, д.5) - 2168 кв.м.
ЗУ24 (ул. Литейная, д.8) - 2278 кв.м.	ЗУ49(по ул. Фрезерная) - 184 кв.м.
	ЗУ50(ул. Михайловой, д.3) - 1121 кв.м.
	ЗУ51(ул. Михайловой, д.5) - перераспределение 29-22-022836:26 с землями гос. собственности - 761 кв.м.

Администрация муниципального образования "Город Архангельск"					
Проект межевания территории					
	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Составил	Демина А.А.				20.03.21
Проверил	Демина А.А.				20.03.21
Чертеж проекта межевания М 1:3000					
Страница			Лист	Листов	
ПП			1	1	
Индивидуальный предприниматель Демина Александр Александрович					