



Ил.уч.	Лист	И док.	Подпись	Дата
Составил: Е.В. Цирюльников				
				28.09.20

Проект межевания территории		
Проект межевания территории в границах ул. Володарского, просп. Чумбарова-Луичинского, ул. Сергеевича и просп. Ломоносова в Ломоносовском территориальном округе города Архангельска		
Чертёж проекта межевания	М 1 : 1500	ИП Цирюльников Е.В.
Стадия	Лист	Листов
ПП	1	1

ООО "Норд-Строй"

- Условные обозначения:**
- - красные линии
 - - границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕТРН
 - - границы полевых зон садоводной охраны
 - - зонтичные водособственники
 - - территория объекта культурного наследия
 - - кадастровые номера существующих земельных участков
 - - границы земельных участков, планируемых к предоставлению

- Площади земельных участков**
- ЗУ 1 (пр. Ломоносова) - 100 кв.м.
 - ЗУ 2 (пр. Ломоносова д.109) - 858 кв.м
 - ЗУ 3 (пр. Ломоносова) - 466 кв.м.
 - :98 (ул. Володарского д.12 к.1) - 616 кв.м.
 - :99 (ул. Володарского д.12 к.2) - 652 кв.м.
 - ЗУ 4 (ул. Сергеевича д.27 к.1) - 805 кв.м.
 - ЗУ 5 (ул. Сергеевича) - 77 кв.м.
 - ЗУ 6 (пр. Чумбарова-Луичинского) - 2372 кв.м.
 - ЗУ 7 (пр. Чумбарова-Луичинского) - 662 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование:

- ЗУ 1 - благоустройство территории (код 12.0.2)
- ЗУ 2 - малозатратная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1) с последующей сменой ВРИ на благоустройство территории (код 12.0.2)
- ЗУ 3,5,6 - благоустройство территории (код 12.0.2) с последующей сменой ВРИ на земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)
- ЗУ 4 - для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
- ЗУ 7 - отдых (рекреация) (код 5.0)
- :98 - эксплуатация двухэтажного жилого дома с мансардным этажом
- :99 - для эксплуатации двухэтажного жилого дома с цокольным и мансардным этажами

Проект межевания территории
Чертёж проекта межевания
 в границах ул. Володарского, просп. Чумбарова-Луичинского, ул. Сергеевича и просп. Ломоносова в Ломоносовском территориальном округе города Архангельска