

Обозначение	Наименование	Примечание
		Стр.
16. 006 – ПЗУ – С	Схема планировочной организации земельного участка	3
16. 006 – ПЗУ – ТЧ	Текстовая часть	4–7
16. 006 – ПЗУ – ГЧ	Графическая часть	
16. 006 – ПЗУ – ГЧ – 1	Ситуационный план. М 1 : 1000	8
16. 006 – ПЗУ – ГЧ – 2	Разбивочный план М 1 : 500	9
16. 006 – ПЗУ – ГЧ – 3	План организации рельефа. М 1:500	10
16. 006 – ПЗУ – ГЧ – 4	План озеленения. М 1 : 500	11
16. 006 – ПЗУ – ГЧ – 5	План расположения малых архитектурных форм. М 1 : 500	12
16. 006 – ПЗУ – ГЧ – 6	План проездов, тротуаров, дорожек и площадок. М 1 : 500	13

Согласовано

Инв. N подл. Подпись и дата
Взамен инв. N

Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата			
						17. 003 – ПЗУ – С		
						Стадия	Лист	Листов
						П		1
						Содержание тома		"Эконика"

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Этажность	Количество		Площадь, м ²				строительный объем, м ³	
			зданий	квартир	застройки		общая		здания	всего
					здания	все-го	здания	все-го		
1	Жилой дом	5	1	60	60	671	671			
AB	Гостевая парковка на 8 машин	-								
ПС	Площадка для сушки белья	-								

Расчет площадок проектируемого объекта

Название площадки	Норма на расчетную единицу	Расчетная единица	Площадь, м ² (машино-мест)		Примечание
			Расчетная	Фактически	
Детская площадка	0.3 кв.м/чел	114 жителей	34	68	
Площадка отдыха	0.05 кв.м/чел	114 жителей	6	-	
Спортивная площадка	1.0 кв.м/чел	114 жителей	114 (57)	-	
Площадка для сушки белья	0.15 кв.м/чел	114 жителей	17	20	
Площадки для парковки машин жилого дома	0.089 маш.м/чел	114 жителей	10	8	

Расчет произведен на 114 жителей согласно технического паспорта жилого дома. При обеспеченности автомобилями по городу 356 машин на 1000 жителей, принимаем 25% из них для жилого района. $356 \times 0.25 / 1000 = 0.089$ машиноместа на одного жителя.

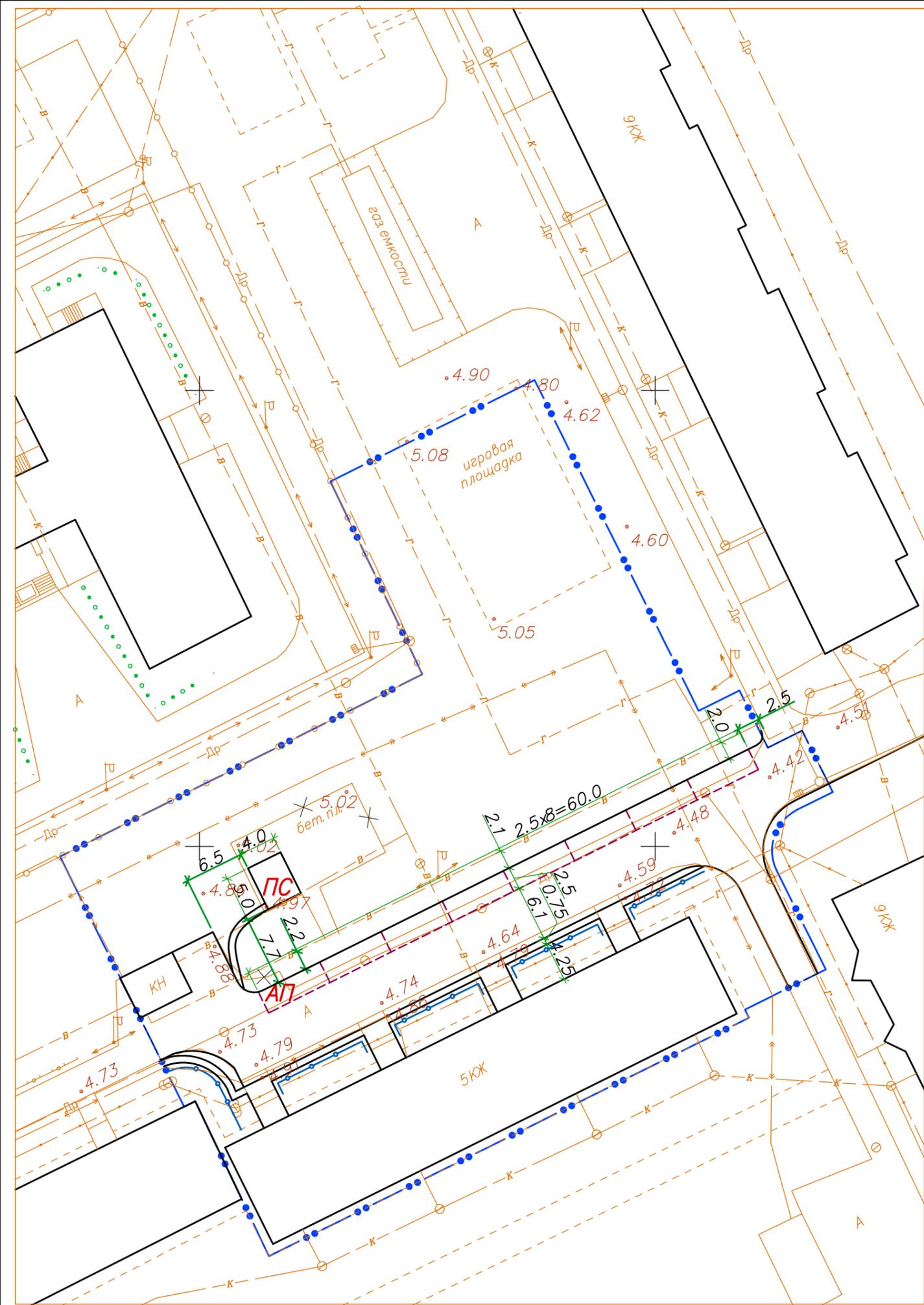
—•—•— Граница участка

Привязка благоустройства выполняется к жилому дому
Данный лист смотреть совместно с листами ПЗУ.

17. 008 – ПЗУ – ГЧ

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
ГИП		Нечаева		<i>[Подпись]</i>		Благоустройство дворовой территории жилого дома по пр.Дзержинского, д.3, кор.1 в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска	Стадия	Лист	Листов
Исполнит.		Быкова		<i>[Подпись]</i>			П	2	
Н.контр		Шумакова		<i>[Подпись]</i>					
						Разбивочный план М 1 : 500	"Эконика"		

Инв. N подл. Подпись и дата. Взамен инв. N



Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м ²	Примечание
1	Проезд с бордюром из бортового камня (восстановление) БР. 100.30.18 L=61.0м	1	670	
2	Площадка с бордюром из бортового камня БР. 100.30.18 L=125.0м	1	85	
3	Тротуар, площадка с бордюром из бортового камня БР. 100.20.8 L=60.0м	2	63	
4	Площадки с пластиковым бордюром L=38.0м	3	27	

Проезд восстанавливается, при этом выполняется: снятие существующего асфальтового слоя, выравнивание щебнем h=0.1–0.4м и устройство двух слоев асфальтобетона

Проезд, площадка (тип 1)

Асфальтобетон горячий плотный тип Б
вязком битуме БНД и БН марки: 60/90
ГОСТ 9128-97 – 0.04м

Асфальтобетон горячий плотный тип Б
вязком битуме БНД и БН марки: 60/90
ГОСТ 9128-97 – 0.04м

Щебень фр. 40–80мм трудноуплотн.
(гранитный) с заклн мелким
высокоактивным шлаком
ВСН 123-77 – 0.4м

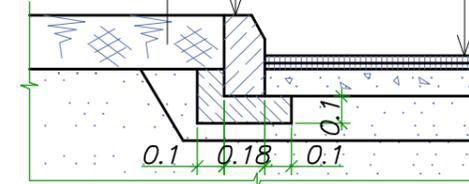
Песок среднезернистый
ГОСТ 8736-2014 – 0.2м

Уплотненный грунт

Бортовой бетонный камень
Бр.100.30.18 ГОСТ 6665-91

Бетон В15 F350
ГОСТ 26633-91 – 0.1м

Растительная земля



Проезд, площадка (тип 2)

Плитка типа "Брусчатка"
из бетона класса В30 F200
ГОСТ 17608-91 – 0.08м

Песок среднезернистый
ГОСТ 8736-2014 обработанный
цементом (100 кг цемента
на 1 м² песка) – 0.05м

Геотекстиль – 0.005м

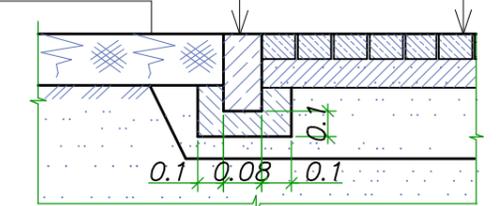
Щебень гранитный
ГОСТ 25607-94 – 0.15м

Уплотненный грунт

Бортовой бетонный камень
Бр.100.20.8 ГОСТ 6665-82

Бетон В15 F350
ГОСТ 26633-91 – 0.1м

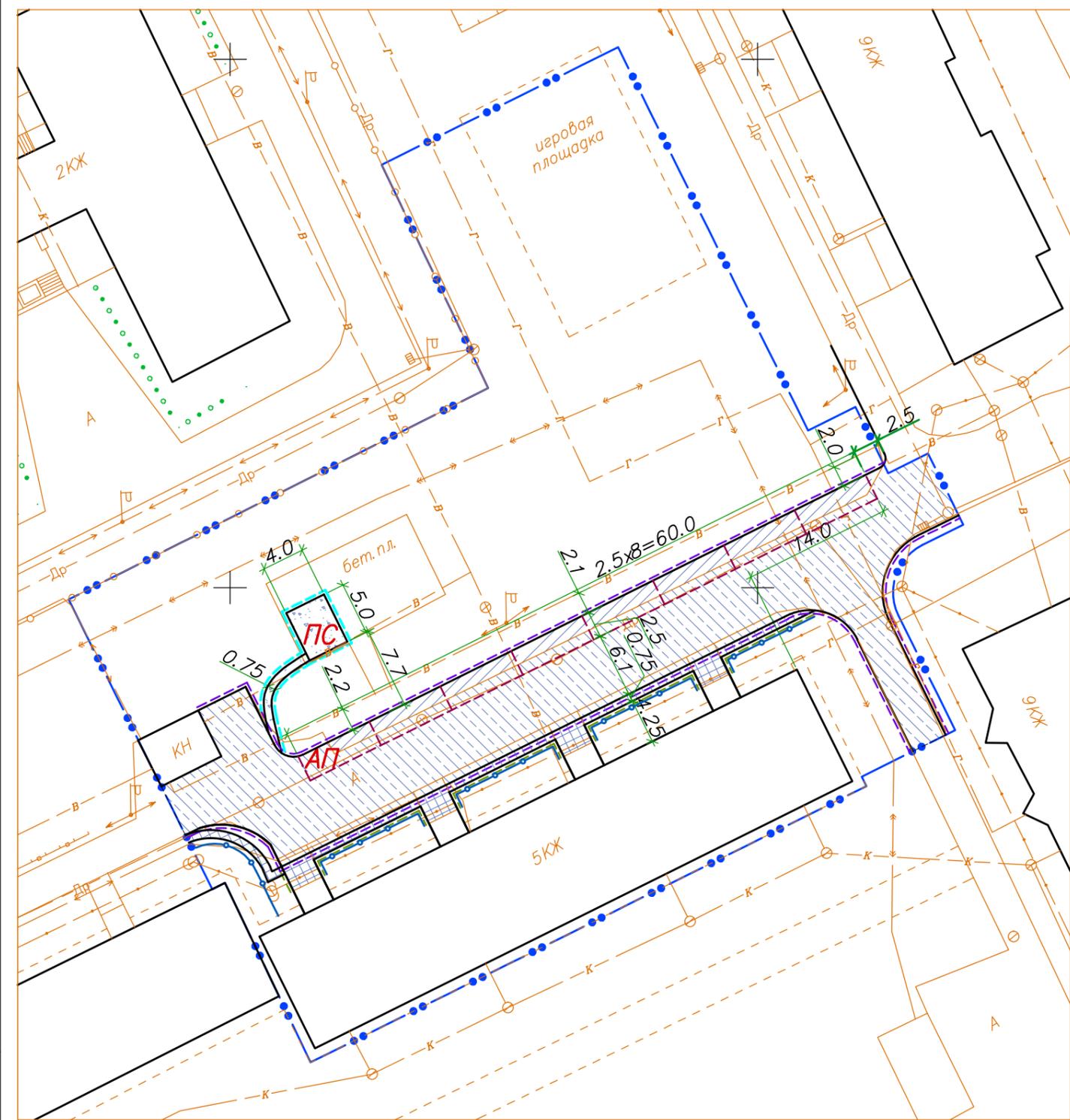
Растительная земля



- Бортовой камень БР100.30.18
- Бортовой камень БР100.20.8
- Пластиковый садовый бордю
- Граница участка

Данный лист смотреть совместно с листами ПЗУ.

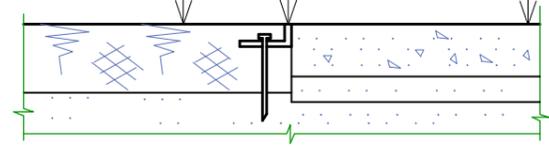
					17. 008 – ПЗУ – ГЧ				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Благоустройство дворовой территории жилого дома по пр.Дзержинского, д.3, кор.1 в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска	Стация	Лист	Листов
							П	6	
План проездов, тротуаров, дорожек и площадок. М 1 : 500							"Эконика"		



Тротуар, площадка (тип 3)

Гравийно песчаная смесь ГОСТ 25607-94 – 0.10м
Песок среднезернистый ГОСТ 8736-2014 – 0.35м
Уплотненный грунт

Пластиковый садовый бордю
закрепленный пластмассовыми якорями
Растительная земля



Инв. N подл. Подпись и дата. Взамен инв. N

Ведомость элементов озеленения

Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Кол.	Примечание
☿	Существующие деревья (нанесены условно)		-	
	Газон, м ²		1768	h раст. земли = 0.20м

Указания по озеленению

Озеленение участка производится в соответствии с "Рекомендациями по озеленению городов и поселков Архангельской области", утвержденными начальником Архангельского областного управления коммунального хозяйства от 25 декабря 1975г. и в соответствии со СНиПом III-10-75 с учетом местных условий.

Проектируемая пересадка кустарников с комом диаметром 0.5м высотой 0.4м. Проектом учтен естественный отпад для кустарников из леса 12%, из питомника 6%.

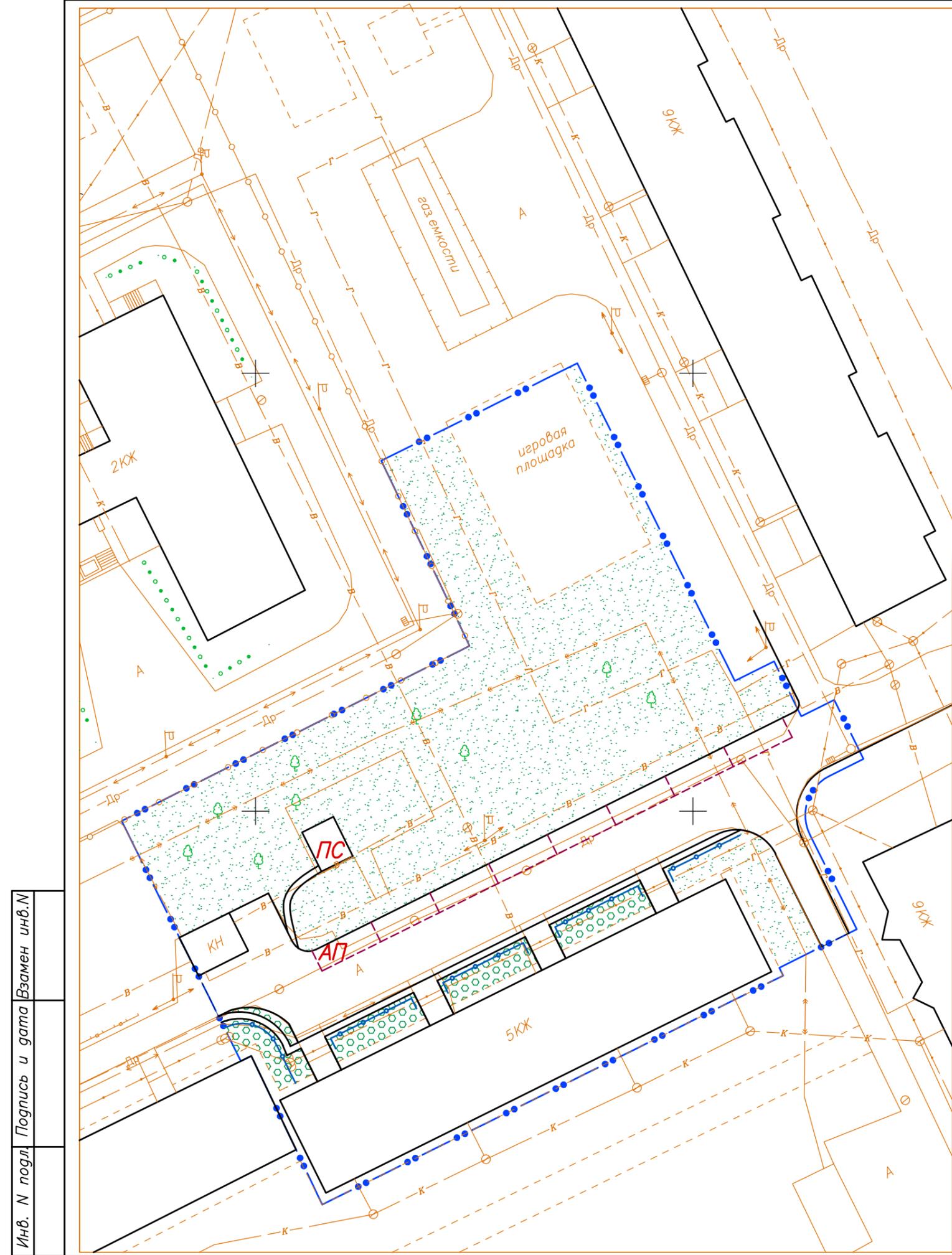
Газон устраивается на глубину 0,20м с добавлением растительной земли на 100%. Вносят минеральные удобрения из расчета 80-150кг действующего вещества азота, фосфора и калия на 1 га.

Посадка кустарников производится по месту после прокладки сетей в соответствии со СП 42.13330 - 2011 таблица 3. Деревья и кустарники пересаживаются в безлистном состоянии весной или осенью, предпочтительней весной, до распускания почек. Посев трав производится ранней весной, в августе или поздней осенью под зиму.

Существующие георезы, не попавшие в границы площадок сохраняются и подрезаются.

—•—•— Граница участка
 Данный лист смотреть совместно с листами ПЗУ.

						17. 008 - ПЗУ - ГЧ			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Благоустройство дворовой территории жилого дома по пр.Дзержинского, д.3, кор.1 в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельск	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Нечаева		<i>[Подпись]</i>			П	4	
Исполнит.		Быкова		<i>[Подпись]</i>					
Н.контр		Шумакова		<i>[Подпись]</i>					
						План озеленения. М 1 : 500	"Эконика"		



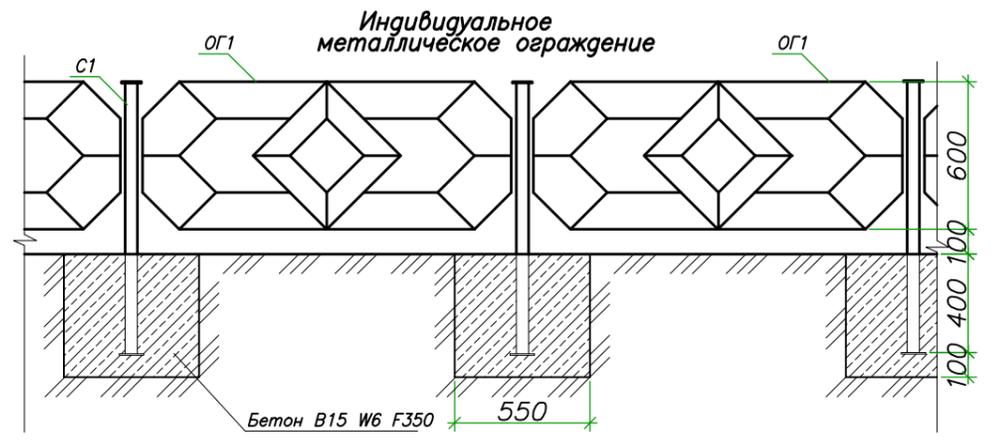
Инв. N подл. Подпись и дата. Взамен инв. N

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Этажность	Количество		Площадь, м ²				строительный объем, м ³	
			зданий	квартир	застройки		общая		здания	всего
					здания	все-го	здания	все-го		
1	Жилой дом	5	1	60	60	671	671			
AB	Гостевая парковка на 8 машин	-								
ПС	Площадка для сушки белья	-								

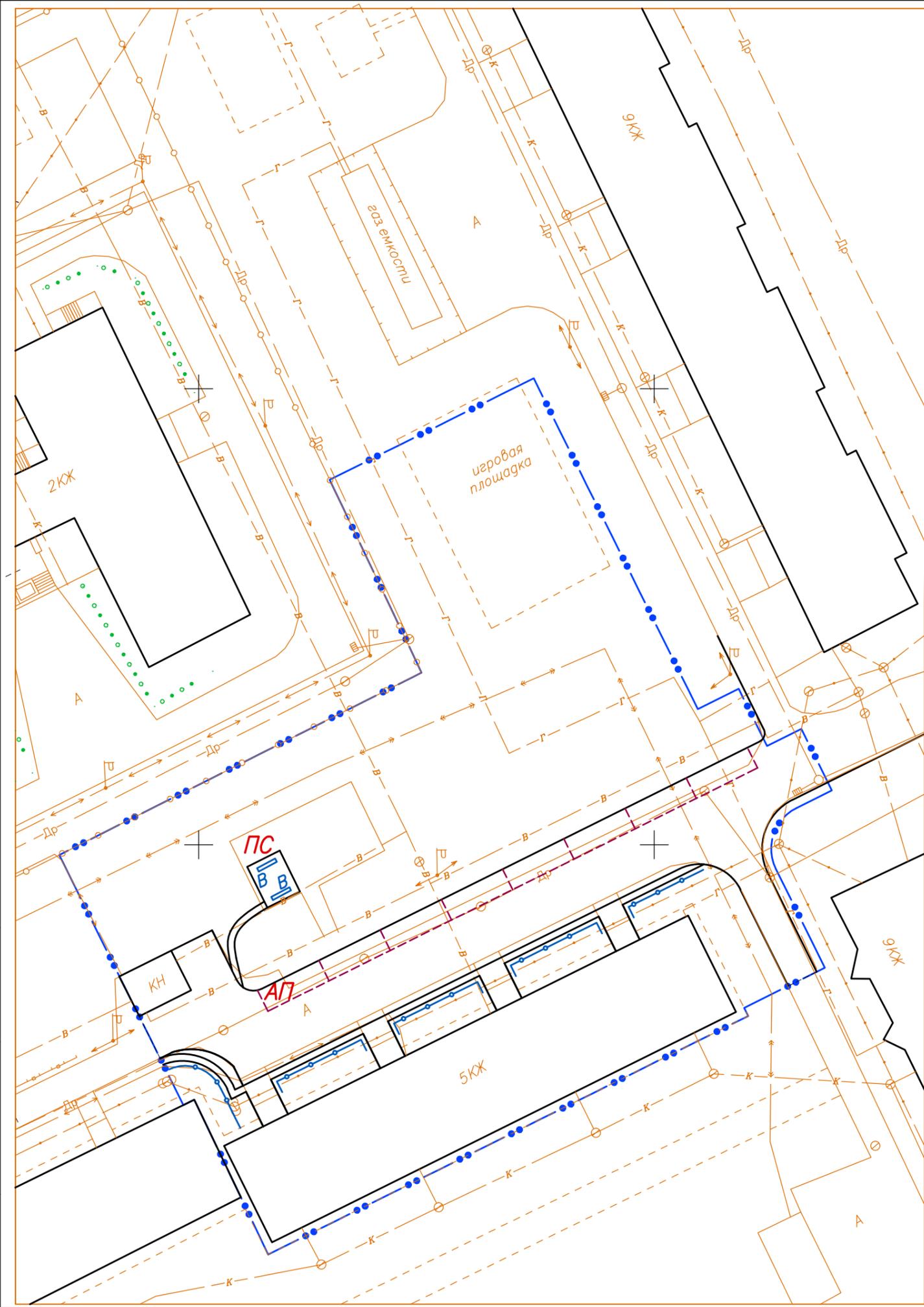
Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
B	320-18 AC-114	Установка для сушки белья Tunll	2	
OG		Ограждение h=0.6м	70	



—•—•— Декоративное ограждение (длиной 70м)
 —•— Граница участка
 Данный лист смотреть совместно с листами ПЗУ.

						17. 008 – ПЗУ – ГЧ			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Идок.	Подпись	Дата	Благоустройство дворовой территории жилого дома по пр.Дзержинского, д.3, кор.1 в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельск План расположения малых архитектурных форм. М 1 : 500	Статус	Лист	Листов
ГИП		Нечаева		<i>[Signature]</i>			П	5	
Исполнит.		Быкова		<i>[Signature]</i>					
Н.контр		Шумакова		<i>[Signature]</i>					
							"Эконика"		



Инв. N подл. Подпись и дата. Взамен инв. N

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

“ЭКОНИКА ”

Свидетельство №П-013-2901071441-12042012-010

Благоустройство дворовой территории жилого дома
по пр. Дзержинского, д.3, кор.1 в Ломоносовском территориальном округе
г. Архангельска.

«Схема планировочной организации
земельного участка»

17. 008 – ПЗУ

Архангельск
2017

Инв. № подлин.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подпись и дата

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

"ЭКОНИКА "

Свидетельство №П-013-2901071441-12042012-010

Благоустройство дворовой территории жилого дома
по пр. Дзержинского, д.3, кор.1 в Ломоносовском
территориальном округе
г. Архангельска.

«Схема планировочной организации
земельного участка»

17. 008 – ПЗУ

Главный инженер проекта

Директор ООО «Эконика»



Л.Н. Нечаева

Л.Н. Нечаева

Архангельск
2017

Имя, № подлинн.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Изм. № дубл.	Подпись и дата