



АРХАНГЕЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
Двадцать седьмая сессия двадцать седьмого созыва

Р Е Ш Е Н И Е

от 17 марта 2021 г. № 355

**Об утверждении отчёта о выполнении
Прогнозного плана приватизации муниципального имущества
муниципального образования "Город Архангельск" за 2020 год**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" (с изменениями) и Положением о приватизации муниципального имущества муниципального образования "Город Архангельск", утверждённым решением Архангельского городского Совета депутатов от 31.05.2006 № 167 (с изменениями), Архангельская городская Дума **р е ш и л а**:

Утвердить прилагаемый отчёт о выполнении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования "Город Архангельск" за 2020 год.

Председатель городской Думы

 **В.В. Сырова**

Утверждён
решением Архангельской
городской Думы
от 17.03.2021 № 355

**ОТЧЁТ О ВЫПОЛНЕНИИ ПРОГНОЗНОГО ПЛАНА ПРИВАТИЗАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК" ЗА 2020 ГОД**

**РАЗДЕЛ 1
ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ И ЗАДАЧИ ПРИВАТИЗАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК" НА 2020 - 2022 ГОДЫ**

1. Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования "Город Архангельск" на 2020-2022 годы (далее – Прогнозный план приватизации) был утверждён решением Архангельской городской Думы от 27 ноября 2019 г. № 177; реализовался он в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" и Положением о приватизации муниципального имущества муниципального образования "Город Архангельск", утверждённым решением Архангельского городского Совета депутатов от 31 мая 2006 г. № 167.

Муниципальное образование "Город Архангельск" по состоянию на 31 декабря 2020 г. являлось собственником имущества 11 муниципальных унитарных предприятий муниципального образования "Город Архангельск", акционером четырёх акционерных обществ, участником четырёх обществ с ограниченной ответственностью.

Распределение муниципальных унитарных предприятий муниципального образования "Город Архангельск" и акционерных обществ, акции которых находились в собственности муниципального образования "Город Архангельск", обществ с ограниченной ответственностью с долей участия муниципального образования "Город Архангельск" по отраслям экономики было следующим:

Отрасль экономики	Количество муниципальных унитарных предприятий муниципального образования "Город Архангельск"	Количество акционерных обществ, акции которых находились в собственности муниципального образования "Город Архангельск", и обществ с ограниченной ответственностью с долей участия муниципального образования "Город Архангельск"
Агропромышленный комплекс	0	0
Транспорт и связь	2	0
Здравоохранение	0	0

Топливо-энергетический комплекс	1	2
Строительный комплекс	0	0
Дорожное хозяйство	1	0
Издательская и полиграфическая деятельность	0	1
Прочие отрасли	7	5
Итого	11	8

По доле принадлежавших муниципальному образованию "Город Архангельск" акций в уставных капиталах акционерных обществ, доле участия муниципального образования "Город Архангельск" в обществах с ограниченной ответственностью, пакеты акций и проценты уставных капиталов были распределены следующим образом:

Доля находящихся в собственности муниципального образования "Город Архангельск" акций акционерных обществ (процентов уставного капитала)	Количество акционерных обществ и обществ с ограниченной ответственностью
100 процентов	5
от 50 до 100 процентов	1
до 25 процентов	2
Итого	8

В 2020 году было приватизировано четыре объекта недвижимости одновременно с приватизацией одного земельного участка, необходимого для использования объекта недвижимости.

В соответствии с распоряжением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 30 декабря 2020 г. № 1061р "О приватизации муниципального унитарного предприятия "Стигла" муниципального образования "Город Архангельск" предстоит приватизация муниципального унитарного предприятия "Стигла" муниципального образования "Город Архангельск" путём преобразования его в общество с ограниченной ответственностью "Стигла".

2. Объём поступлений в городской бюджет муниципального образования "Город Архангельск" от приватизации объектов недвижимости одновременно с приватизацией земельных участков, необходимых для использования данных объектов недвижимости, в 2020 году составил 2 926,67 тыс. рублей.

Раздел 2 НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО

№ п/п	Перечень объектов приватизации	Способ приватизации	Срок приватизации	Цена сделки приватизации с учётом НДС (тыс. руб.)	Примечание

1.	Нежилое помещение; общая площадь 5,8 кв.м; первый этаж; кадастровый номер 29:22:080903:429; по адресу: г. Архангельск, ул. Зеньковича, д. 29, пом. 10-Н	Аукцион Публичное предложение	14.07.2020 14.09.2020	-	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Приватизация объекта запланирована в 2021 году
2.	Нежилое помещение; общая площадь 25,7 кв.м; первый этаж; кадастровый номер 29:22:071503:1131; по адресу: г. Архангельск, просп. Ленинградский, д. 356, корп.1	Аукцион Публичное предложение	14.07.2020 14.09.2020	-	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Приватизация объекта запланирована в 2022 году
3.	Нежилое здание (здание магазина); общая площадь 737,2 кв.м; кадастровый номер 29:22:012003:77; с земельным участком: общая площадь 1238 кв.м; кадастровый номер 29:22:012003:15; по адресу: г. Архангельск, ул. Школьная, д. 86, корп. 1	Аукцион Публичное предложение	14.07.2020 14.09.2020	-	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Приватизация объекта запланирована в 2021 году
4.	Нежилое здание (здание учебно-производственных мастерских); общая площадь 347,5 кв.м; кадастровый номер 29:22:040722:90; по адресу: г. Архангельск, ул. Суворова, д. 2, корп. 1	Аукцион Аукцион	13.11.2020 23.12.2020	- Объект снят с торгов	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Объект исключён из Прогнозного плана приватизации
5.	Нежилое помещение; общая площадь 133,4 кв.м; первый этаж; кадастровый номер 29:22:040722:288; по адресу: г. Архангельск, ул. Суворова, д. 2/наб. Северной Двины, д. 123	-	-	-	Объект исключен из Прогнозного плана приватизации
6.	Нежилое помещение; общая площадь 777,5 кв.м; второй этаж; кадастровый номер 29:22:040722:286; по адресу: г. Архангельск, ул. Суворова, д. 2/наб. Северной Двины, д. 123	-	-	-	Объект исключён из Прогнозного плана приватизации
7.	Нежилое помещение; общая площадь 777,4 кв.м; третий этаж; кадастровый номер 29:22:040722:287; по адресу: г. Архангельск, ул. Суворова, д. 2/наб. Северной Двины, д. 123	-	-	-	Объект исключён из Прогнозного плана приватизации

8.	Нежилое помещение; общая площадь 17,3 кв.м; подвал; кадастровый номер 29:22:050519:472; по адресу: г. Архангельск, просп. Троицкий, д. 23	Аукцион Публичное предложение	14.07.2020 14.09.2020	-	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Приватизация объекта запланирована в 2022 году
9.	Нежилое помещение; общая площадь 113,9 кв.м; подвал; кадастровый номер 29:22:050519:473; по адресу: г. Архангельск, просп. Троицкий, д. 23	Аукцион Публичное предложение	14.07.2020 14.09.2020	-	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Приватизация объекта запланирована в 2022 году
10.	Нежилое здание (здание магазина); общая площадь 126,8 кв.м; кадастровый номер 29:22:000000:3282; по адресу: пос. Боры, ул. Боры, д. 28	Аукцион	14.07.2020	260,00	Объект продан
11.	Нежилое помещение; общая площадь 10,2 кв.м; пятый этаж; кадастровый номер 29:22:040711:498; по адресу: г. Архангельск, ул. Самойло, д. 10, корп. 1, помещение 5	Аукцион Публичное предложение	14.07.2020 14.09.2020	-	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Приватизация объекта запланирована в 2021 году
12.	Нежилое помещение; общая площадь 17,8 кв.м; антресольный этаж; кадастровый номер 29:22:050511:383; по адресу: г. Архангельск, ул. Воскресенская, д. 6	Аукцион	14.07.2020	690,00	Объект продан
13.	Нежилое помещение; общая площадь 17,8 кв.м; антресольный этаж; кадастровый номер 29:22:050511:379; по адресу: г. Архангельск, ул. Воскресенская, д. 6	Аукцион	14.07.2020	920,00	Объект продан
14.	Нежилое здание (здание магазина): общая площадь 230,8 кв.м; кадастровый номер 29:22:010506:9; с земельным участком: общая площадь 1102 кв.м; кадастровый номер 29:22:010506:3; по адресу: г. Архангельск, ул. Мудьюгская, д. 27, корп. 1	Аукцион	14.07.2020	1 100,00, в том числе земельный участок 400,00	Объект продан
15.	Объект незавершённого строительства: общая площадь 2206 кв.м; кадастровый номер	Аукцион Публичное	14.07.2020 14.09.2020	-	Торги не состоялись (отсутствие заявок)

	29:22:081101:1555; по адресу: г. Архангельск, ул. 263-й Сивашской дивизии, в районе д. 7, д. 8	предложение Аукцион Аукцион	13.11.2020 23.12.2020		Приватизация объекта запланирована в 2021 году
16.	Нежилое помещение; общая площадь 257,2 кв.м; первый этаж, антресоль; кадастровый номер 29:22:040612:4536; по адресу: г. Архангельск, просп. Дзержинского, д. 13	Аукцион Аукцион	13.11.2020 23.12.2020	-	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Приватизация объекта запланирована в 2021 году
17.	Нежилое помещение; общая площадь 140,2 кв.м; подвал; кадастровый номер 29:22:050110:1280; по адресу: г. Архангельск, ул. Урицкого, д. 54, корп. 2, помещение 2-Н	Аукцион Аукцион	13.11.2020 23.12.2020	-	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Приватизация объекта запланирована в 2021 году
18.	Нежилое помещение; общая площадь 169,7 кв.м; подвал; кадастровый номер 29:22:050106:2722; по адресу: г. Архангельск, ул. Воскресенская, д. 92, помещение 8-Н	Аукцион Аукцион	13.11.2020 23.12.2020	-	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Приватизация объекта запланирована в 2021 году
19.	Объект незавершённого строительства (многоквартирный дом): общая площадь 665,1 кв.м; кадастровый номер 29:22:080906:168; по адресу: г. Архангельск, ул. Доковская	Аукцион Аукцион	13.11.2020 23.12.2020	-	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Приватизация объекта запланирована в 2021 году
20.	Объект незавершённого строительства (многоквартирный дом): общая площадь 1752,7 кв.м; кадастровый номер 29:22:080906:171; по адресу: г. Архангельск, ул. Доковская	Аукцион Аукцион	13.11.2020 23.12.2020	-	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Приватизация объекта запланирована в 2021 году
21.	Объект незавершённого строительства (многоквартирный дом): общая площадь 1752,7 кв.м; кадастровый номер 29:22:080906:172; по адресу: г. Архангельск, ул. Доковская	Аукцион Аукцион	13.11.2020 23.12.2020	-	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Приватизация объекта запланирована в 2021 году
22.	Объект незавершённого строительства (многоквартирный	Аукцион	13.11.2020	-	Торги не состоялись (отсутствие заявок)

	дом): общая площадь 1752,7 кв.м; кадастровый номер 29:22:080906:173; по адресу: г. Архангельск, ул. Доковская	Аукцион	23.12.2020		Приватизация объекта запланирована в 2021 году
23.	Объект незавершённого строительства (ГРУ): общая площадь 22 кв.м; кадастровый номер 29:22:080906:170; по адресу: г. Архангельск, ул. Доковская	Аукцион Аукцион	13.11.2020 23.12.2020	-	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Приватизация объекта запланирована в 2021 году
24.	Объект незавершённого строительства (газоснабжение): протяженность 148 м; кадастровый номер 29:22:080906:169; по адресу: г. Архангельск, ул. Доковская	Аукцион Аукцион	13.11.2020 23.12.2020	-	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Приватизация объекта запланирована в 2021 году
25.	Объект незавершённого строительства (наружные тепловые сети): протяжённость 479 м; кадастровый номер 29:00:000000:79; по адресу: г. Архангельск, ул. Доковская	Аукцион Аукцион	13.11.2020 23.12.2020	-	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Приватизация объекта запланирована в 2021 году
26.	Объект незавершённого строительства (наружные сети связи): протяжённость 292 м; кадастровый номер 29:00:000000:83; по адресу: г. Архангельск, ул. Доковская	Аукцион Аукцион	13.11.2020 23.12.2020	-	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Приватизация объекта запланирована в 2021 году
27.	Нежилое помещение; общая площадь 155,8 кв.м; подвал; кадастровый номер 29:22:040732:459; по адресу: г. Архангельск, ул. Садовая, д. 7, помещение	Аукцион	16.12.2020	-	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Приватизация объекта запланирована в 2021 году
28.	Нежилое помещение; общая площадь 158,1 кв.м; первый этаж; кадастровый номер 29:22:050514:680; по адресу: г. Архангельск, ул. Розы Люксембург, д. 7, помещение 4	Аукцион	16.12.2020	-	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Приватизация объекта запланирована в 2021 году
29.	Нежилое помещение; общая площадь 105,3 кв.м; первый этаж; кадастровый номер 29:22:080505:234; по адресу: г. Архангельск, ул. Дежневцев, д. 8, помещение 2-Н	Аукцион	16.12.2020	-	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Приватизация объекта запланирована в 2021 году

30.	Нежилое помещение; общая площадь 112 кв.м; подвал; кадастровый номер 29:22:040749:259; по адресу: г. Архангельск, просп. Ломоносова, д. 199, помещение 4	Аукцион	16.12.2020	-	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Приватизация объекта запланирована в 2021 году
31.	Нежилое помещение; общая площадь 33,1 кв.м; второй этаж; кадастровый номер 29:22:060703:1049; по адресу: г. Архангельск, ул. Дружбы, д. 39, корп. 2, помещение 4-Н	Аукцион	16.12.2020	-	Торги не состоялись (отсутствие заявок) Приватизация объекта запланирована в 2021 году

Раздел 3 МУНИЦИПАЛЬНЫЕ УНИТАРНЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ

№ п/п	Наименование предприятия	Адрес, место нахождения	Примечание
1.	Муниципальное унитарное предприятие "Стигла" муниципального образования "Город Архангельск"	г. Архангельск, ул. Нагорная, д. 7	Принято решение об условиях приватизации; в единый государственный реестр юридических лиц внесена запись о нахождении муниципального унитарного предприятия в процессе реорганизации