

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об оценке регулирующего воздействия проекта решения Архангельской городской Думы "О внесении изменений в решение Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567 "Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа "Город Архангельск"

Департамент экономического развития Администрации городского округа "Город Архангельск" в соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов городского округа "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 18 февраля 2015 года № 215 (с изменениями от 27 октября 2021 года № 460) (далее – Порядок), рассмотрел проект решения Архангельской городской Думы "О внесении изменений в решение Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567 "Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа "Город Архангельск" (далее – проект правового акта).

Разработчиком проекта правового акта является департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" (далее – разработчик).

В соответствии с Порядком проведены публичные консультации по проекту правового акта с "2" ноября 2022 года по "23" ноября 2022 года.

Извещение о проведении публичных консультаций по проекту правового акта размещено на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск" (далее – официальный сайт) "2" ноября 2022 года.

По результатам проведения публичных консультаций по проекту правового акта поступили замечания и предложения от участника публичных консультаций – постоянной комиссии по вопросам городского хозяйства Архангельской городской Думы письмом от 23 ноября 2022 года № 03-02/828.

Результаты публичных консультаций по правовому акту отражены в справке о результатах публичных консультаций по проекту правового акта, размещенной на официальном сайте "28" ноября 2022 года.

Поступившие в ходе публичных консультаций по проекту правового акта предложения и замечания разработчиком не приняты. Разработчиком на поступившие замечания и предложения постоянной комиссии по вопросам городского хозяйства Архангельской городской Думы в департамент экономического развития Администрации городского округа "Город Архангельск" представлена обоснованная позиция письмом от 14 декабря 2022 года № 043/16710/043-23.

На основе проведенной оценки регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта с учетом информации, представленной разработчиком, полученной в ходе публичных консультаций, сделаны следующие выводы:

1) Установленный порядок проведения процедуры оценки регулирующего воздействия проекта правового акта соблюден.

2) Проект правового акта разработан в целях приведения его в соответствие с утвержденной градостроительной документацией, нормами и правилами градостроительного проектирования.

Проект разработан в соответствии со следующими документами:

Генеральным планом муниципального образования "Город Архангельск" на расчетный срок до 2040 года, утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-пп;

Правилами землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п;

Региональными нормативами градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденными постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп;

СП 42.13330.2016. Сводом правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89 утверждена Приказом Минстроя России от 30 декабря 2016 года № 1034/пр в редакции от 31 мая 2022 года;

Перечнем поручений по итогам заседания Совета по развитию физической культуры и спорта, утвержденным Президентом Российской Федерации от 30 апреля 2019 года № Пр-759;

Уставом городского округа "Город Архангельск", принятым Архангельским городским советом депутатов от 25 ноября 1997 года (в редакции от 16 декабря 2021 года).

В свою очередь, проект правового акта уточняет определения, названия таблиц, приводит ряд показателей градостроительного проектирования в соответствие с вышеуказанными документами.

Изменения, вносимые в проект правового акта, в том числе их обоснование представлены разработчиком в приложении к пояснительной записке.

Кроме того следует отметить, что в соответствии с положениями статьи 8 ГК РФ к полномочиям органов местного самоуправления городских округов в области градостроительной деятельности относится, в том числе утверждение местных нормативов градостроительного проектирования городских округов.

Содержание нормативов градостроительного проектирования закреплено статьей 29.1, в частности пунктом 4 указанной статьи определено, что нормативы градостроительного проектирования городского округа устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 ГК РФ:

электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;

автомобильные дороги местного значения;

физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение, обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов в случае подготовки генерального плана городского округа;

иными объектами местного значения городского округа населения городского округа и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для городского округа.

Кроме того, в соответствии с ГК РФ муниципальные нормативы градостроительного проектирования применяются при подготовке и внесении изменений:

в генеральные планы городских округов (часть 3 статьи 24 ГК РФ);

при подготовке правил землепользования и застройки для определения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в границах территориальной зоны, в которой

предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории (пункт 4 части 6 статьи 30 ГК РФ);

документации по планировке территории (пункт 7 части 4 статьи 42, часть 10 статьи 45 ГК РФ);

муниципальные нормативы градостроительного проектирования рекомендуются к учету при разработке концепций развития застройки, архитектурно-градостроительных концепций и иных подобных планировочных и предпроектных работ, выполняющихся на территории муниципального образования, или его частей.

Соответственно, документ предназначен для использования по прямому его назначению – разработчикам градостроительной документации.

Также необходимо отметить, разработчиком принято решение о внесении соответствующих изменений в местные нормативы градостроительного проектирования городского округа "Город Архангельск" в соответствии с внесенными изменениями в региональные нормативы градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденные постановлением Правительства Архангельской области от 4 августа 2022 года № 570-пп, в связи с поступившим обращением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 12 августа 2022 года № 19-27/6627.

Следует отметить, что проект правового акта в свою очередь подготовлен в целях совершенствования правового регулирования в сфере градостроительства, создания благоприятных условий жизнедеятельности населения городского округа "Город Архангельск", а также во исполнение требований ГК РФ.

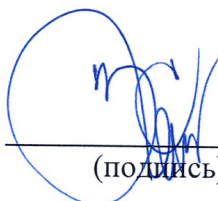
По итогам проведения оценки регулирующего воздействия проекта правового акта выявлено, что проект правового акта не содержит положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности и городского бюджета.

3) Решение проблемы данным способом правового регулирования обосновано разработчиком в пояснительной записке к проекту правового акта.

Замечаний к проекту правового акта нет.

Вместе с тем разработчику рекомендуется провести обсуждение отдельных положений проекта нормативного правового акта с участием представителей постоянной комиссии по вопросам городского хозяйства Архангельской городской Думы, направившей свои замечания и предложения по проекту правового акта.

Директор департамента
экономического развития



(подпись)

С.В. Засолоцкий
(расшифровка подписи)

14 декабря 2022 г.