**Заключение о результатах общественных обсуждений**

**по проекту внесения изменений в проект планировки района "Соломбала" муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Советской,**

**ул. Маяковского, ул. Адмирала Кузнецова, ул. Терехина площадью 10,5725 га**

от 6 июля 2023 года

Общественные обсуждения по проекту внесения изменений в проект планировки района "Соломбала" муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Советской, ул. Маяковского, ул. Адмирала Кузнецова, ул. Терехина площадью 10,5725 га проводились в период с 23 июня 2023 года по 5 июля 2023 года.

Организатор общественных обсуждений: Комиссия по землепользованию
и застройке городского округа "Город Архангельск".

В общественных обсуждениях приняло участие: 0 человек.

На основании протокола общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект планировки района "Соломбала" муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Советской, ул. Маяковского, ул. Адмирала Кузнецова, ул. Терехина площадью 10,5725 га от 6 июля 2023 года Комиссией по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск" подготовлены следующие рекомендации в отношении внесенных предложений и замечаний по указанному проекту:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих
на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, прошедших в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, идентификацию:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Инициатор | Содержание предложения (замечания) | Рекомендации организатора |
| 1. | нет | замечаний и предложений не поступило | нет |

2) от иных участников общественных обсуждений, являющихся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, прошедших в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, идентификацию:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Инициатор | Содержание предложения (замечания) | Рекомендации организатора |
| 1. | нет | замечаний и предложений не поступило | нет |

3) члены комиссии по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск", руководствуясь пунктом 5.2 Положения о комиссии по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск", утвержденного постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 19 декабря 2019 года № 2092 (с изменениями), высказали свои предложения по проекту внесения изменений в проект планировки района "Соломбала" муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Советской, ул. Маяковского, ул. Адмирала Кузнецова, ул. Терехина площадью 10,5725 га, а именно:

- Проектом внесения изменений в проект планировки района "Соломбала" муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Советской, ул. Маяковского, ул. Адмирала Кузнецова, ул. Терехина площадью 10,5725 га предусмотреть размещение многоквартирной жилой застройки переменной этажности в границах земельного участка с кадастровым номером 29:22:022537:452 с соблюдением положений постановления Правительства Архангельской области от 18 ноября 2014 года № 460-пп.

Руководствуясь пунктом 2.1.4 Положения о комиссии по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск", утвержденного постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 19 декабря 2019 года № 2092 (с изменениями), комиссией по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск" подготовлены рекомендации об отклонении проекта внесения изменений в проект планировки района "Соломбала" муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Советской, ул. Маяковского, ул. Адмирала Кузнецова, ул. Терехина площадью 10,5725 га и направлении на доработку.

Опубликовать заключение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале Администрации городского округа "Город Архангельск".

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| за | против | воздержались |
| 9 | - | - |

Рекомендовать отклонить проект внесения изменений в проект планировки района "Соломбала" муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Советской, ул. Маяковского, ул. Адмирала Кузнецова, ул. Терехина площадью 10,5725 га и направить на доработку.

|  |  |
| --- | --- |
| Председательствующий комиссии по землепользованию и застройке городского округа "Город Архангельск" | А.Н. Юницына |