



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ДЕПАРТАМЕНТ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

В.И. Ленина пл., д. 5, г. Архангельск, 163000
Тел. (8182) 60-74-61, факс (8182) 60-74-66
E-mail: architect@arhcity.ru; http://www.arhcity.ru

Директору
ООО "СЗ "Новый район"
Тюрину С.А.

Северной Двины наб., д. 112,
корп. 3, оф. 41,
г. Архангельск, 163000

(тел. 8-921-074-49-45)

18.09.2024 № 043/12700/043-09
На № 19-48/8138 от 12.09.2024

РЕШЕНИЕ

о согласовании архитектурно-градостроительного
облика объекта капитального строительства

18 сентября 2024 года

№ 19

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 29 мая 2023 года № 857 "Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства", постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п "Об утверждении правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск":

1. По результатам рассмотрения заявления о предоставлении решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории городского округа "Город Архангельск" от 12 сентября 2024 года № 19-48/8138 и приложенных к нему документов департаментом градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" принято решение согласовать архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства: "Многоэтажный жилой дом, 1-й этап в составе Комплекса многоэтажных жилых домов, расположенного по адресу: улица Карпогорская, территориальный округ "Майская горка", г. Архангельск", функциональное назначение объекта: жилое, в границах части элемента планировочной структуры: ул. Прокопия Галушина, ул. Карпогорская, просп. Московского, в кадастровом квартале 29:22:060401, в составе земельного участка с кадастровым номером 29:22:060401:4577 общей площадью 37 983 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, г. Архангельск, ул. Карпогорская.

Основные параметры объекта:
площадь застройки 3234,63 кв. м,
этажность 9,

общая площадь объекта 26985,68 кв. м,
строительный объем 94600,15 куб. м.

Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства: "Многоэтажный жилой дом, 1-й этап в составе Комплекса многоэтажных жилых домов, расположенного по адресу: улица Карпогорская, территориальный округ "Майская горка", г. Архангельск" соответствует требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск".

2. Опубликовать решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Исполняющий обязанности
директора департамента



Е.И. Вешнякова