

Пояснительная записка

к проекту решения Архангельской городской Думы "О внесении изменений в решение Архангельской городской Думы от 20.09.2017 № 567 (с изменениями) "Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа "Город Архангельск"

Проект решения Архангельской городской Думы "О внесении изменений в решение Архангельской городской Думы от 20.09.2017 № 567 (с изменениями) "Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа "Город Архангельск" (далее Проект) разрабатывается в соответствии с главой 3.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (с изменениями и дополнениями), в целях приведения местных нормативов градостроительного проектирования городского образования "Город Архангельск в соответствие нормам:

СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. Приказом Минстроя России от 30 декабря 2016 года № 1034/пр);

СП 476.1325800.2020. Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 24 января 2020 года N 33/пр);

СП 500.1325800.2018. Свод правил. Здания полиции. Правила проектирования (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 17 января 2018 года № 19/пр).

Инициатива разработки Проекта принадлежит департаменту градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" (далее - разработчик).

Проект разработан в соответствии со следующими документами:

Проект генерального плана муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-пп (с изменениями);

Правила землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденные постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями);

Региональные нормативы градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденные постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп (с изменениями);

СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. Приказом Минстроя России от 30 декабря 2016 года № 1034/пр);

СП 476.1325800.2020. Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов" (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 24 января

2020 года N 33/пр);

СП 500.1325800.2018. Свод правил. Здания полиции. Правила проектирования (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 17 января 2018 года № 19/пр);

Устав городского округа "Город Архангельск", принятый Архангельским городским Советом депутатов 25 ноября 1997 года (с изменениями).

Проект приводит ряд показателей градостроительного проектирования в соответствии вышеуказанным документам, а именно в части:

расчетных показателей по обеспечению помещениями участковых уполномоченных полиции в соответствии с приложением П "СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*"; СП 500.1325800.2018. Свод правил. Здания полиции. Правила проектирования (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 17 января 2018 года № 19/пр); и на основании письма УМВД России по городу Архангельску № 3-1/11313 от 15 декабря 2023 года (от 18 декабря 2023 года вх. № 19-27/9673);

площади нормируемых элементов благоустройства жилого микрорайона в соответствии пунктом 7.5 "СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*", пунктом 8.3 "СП 476.1325800.2020. Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов", статьей 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Список изменений документа Проекта, в том числе их обоснование представлены в приложении к пояснительной записке.

В соответствии с установленными требованиями Проект должен пройти оценку регулирующего воздействия.

Приложение: Список изменений Проекта


(подпись)

Е.В. Писаренко
(расшифровка подписи)

15.07.2024

(дата)

Контактная информация об ответственном лице разработчика:

Ф.И.О.: Писаренко Елена Владимировна – директор департамента градостроительства

Адрес электронной почты: architect@arhcity.ru

Почтовый адрес: 163000, г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 510

Тел./факс: (8182) 60-74-66, (8182) 60-74-61, факс (8182) 60-74-66