



АРХАНГЕЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
Двенадцатая сессия двадцать восьмого созыва

Р Е Ш Е Н И Е

от 4 декабря 2024 г. № 141

**Об утверждении Порядка определения размера платы по соглашению
об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся
в собственности городского округа "Город Архангельск"**


В соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом городского округа "Город Архангельск" Архангельская городская Дума **р е ш и л а**:

1. Утвердить прилагаемый Порядок определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности городского округа "Город Архангельск".
2. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

Председатель городской Думы


_____ **И.А. Воронцов**

**Глава городского округа
"Город Архангельск"**


_____ **Д.А. Морев**

УТВЕРЖДЁН
решением Архангельской
городской Думы
от 04.12.2024 № 141

**Порядок определения размера платы по соглашению
об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся
в собственности городского округа "Город Архангельск"**

1. Настоящий Порядок, разработанный в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации, определяет размер платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности городского округа "Город Архангельск" (далее – размер платы).
2. Размер платы определяется по правилам начисления арендной платы в соответствии с Положением об арендной плате за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования "Город Архангельск", утверждённым решением Архангельского городского Совета депутатов от 21.11.2007 № 559.
3. В случае если сервитут устанавливается в отношении части земельного участка, размер платы по соглашению об установлении сервитута определяется пропорционально площади этой части земельного участка в соответствии с настоящим Порядком.
4. Смена правообладателя земельного участка не является основанием для пересмотра размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности городского округа "Город Архангельск".