



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27 октября 2023 г. № 6080р

**О приватизации муниципального имущества, расположенного по адресу:  
г. Архангельск, ул. Дежнёвцев, д. 13, стр. 4**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее – Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ) и на основании заявления общества с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Левобережье" о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого муниципального имущества городского округа "Город Архангельск":

1. Осуществить приватизацию арендуемого имущества городского округа "Город Архангельск": нежилого здания, назначение: нежилое, 1-этажное, площадь 102,4 кв. м (общая площадь помещений – 87,7 кв. м), кадастровый номер: 29:22:080505:175, адрес объекта: Российская Федерация, Архангельская область, г.о. город Архангельск, г. Архангельск, ул. Дежнёвцев, д. 13, стр. 4 (далее – арендуемое имущество), с земельным участком, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для эксплуатации одноэтажного нежилого здания административного назначения, общая площадь 234 кв. м, кадастровый номер: 29:22:080505:83, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир здание, почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Архангельск, ул. Дежнёвцев, дом 13, строение 4 (далее – земельный участок).

2. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Левобережье" (ИНН 2901160290) право приобретения арендуемого имущества по цене, равной 958 000 (девятьсот пятьдесят восемь тысяч рублей) с предельным сроком рассрочки 7 лет со дня заключения договора купли-продажи, в порядке реализации

преимущественного права, при соблюдении условий, предусмотренных статьей 3 Федерального закона 22 июля 2008 года № 159-ФЗ.

3. Цена продажи земельного участка составляет 318 000 (триста восемнадцать тысяч рублей), форма платежа: единовременно, в течение 10 банковских дней со дня заключения договора купли-продажи.

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на директора департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" Белову М.С.

Глава городского округа  
"Город Архангельск"



Д.А. Морев